



**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Δ.ΘΗΒΑΙΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της 6^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 59/2026**

ΘΕΜΑ :

«Λήψη απόφασης για την τέλεση της εμποροπανήγυρης για το έτος 2026 στη Δ.Κ. Θήβας, χωροθέτηση αυτής και έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας και των επιβαλλόμενων Τελών».

Στη Θήβα, σήμερα στις **22** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2026** ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θηβαίων συνήλθε σε ΕΚΤΑΚΤΗ συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε «δια ζώσης» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 & 67 Ν.3852/10 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του Ν.5013/2023 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του Ν. 5413/2026, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: **12176/17-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΑΜΙΩΤΗ, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι επί σύνολο **29** μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης **20** Δημοτικοί Σύμβουλοι και ονομαστικά οι :

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1)	Αν.Σαμιώτης, Πρόεδρος	Θ.Καταπόδης	Δημ.Κοκοντίνης,Κ. Αμπελοχωρίου
2)	Ευάγγ.Ανδριανός	Ν.Στρατέλος	Χαρ.Τσαραμπάρης, Κοιν.Λεύκτρων
3)	Α.Βαγενάς	Χαρ.Αγγελίνας	
4)	Κ.Βενιζέλος	Χαρ.Γερογιάννης	
5)	Κ.Βόλης	Δ.Σακάτης	
6)	Απ.Δαγδελένης	Χρ.Χρήστου	
7)	Αλ.Διακοπούλους	Ειρ.Λοΐζου	
8)	Αν.Καμούτσης	Αντ.Τουλουμάκος	
9)	Μαρ.Κατσιμίχα		
10)	Ν.Κοβάνης		
11)	Π.Νίκας		
12)	Π.Τσαραμπάρης		
13)	Π.Χασάπης		
14)	Σπ.Χατζηχρονόγλου		
15)	Αλ.Στάικος		
16)	Ι.Κοντού		
17)	Χρ.Ρούσσος		
18)	Αν.Χατζησταμάτης		
19)	Αθ.Σκούμας		
20)	Ας.Λυμπέρη		

Στη συνεδρίαση έχουν κληθεί και παρευρίσκονται ο Δήμαρχος Θηβαίων κ. Γεώργιος Δ. Αναστασίου και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γεώργιος Παπασπύρου.

Για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρευρίσκεται η δημοτική υπάλληλος Τσούγκα Δήμητρα.

Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων ημερησίας διατάξεως έχει **προσέλθει** ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αντ.Τουλουμάκος.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο **1^ο** θέμα της ημερησίας διατάξεως, δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Θηβαίων κ. Λ.Βαγενά, ο οποίος εισηγείται το θέμα λέγοντας ότι : Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 203/2026 απόφασή της, κι αφού έλαβε υπόψη της:

A) την υπ' αριθ. 14/2026 απόφαση της Δ.Κ. Θήβας,

B) την υπ' αριθ. Πρωτ. : 12113/17-7-2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου,

Γ) την από 30-6-2026 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων - Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και Προστασίας του Καταναλωτή,

Δ) Την από 29/06/2026 εισήγηση του Παρασκευά Θεοδοσιάδη , Πολιτικού Μηχανικού της Τ.Υ.Δ.Θ

Ε) την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης το οποίο συνυπογράφει ο Αν. Π/νος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γεώργιος Παλόγος και ο υπάλληλος Ευάγγελος Ζήσης για τις τροχονομικές διατάξεις

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Σ Ε Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Την χωροθέτηση, τον τρόπο κατασκευής των εμπορικών περιπτέρων, του κανονισμού λειτουργίας και τον καθορισμό των τελών χρήσης των χώρων της Εμποροπανήγυρης έτους 2026 στη Δημοτική Κοινότητα Θήβας, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις όπως περιγράφονται κατωτέρω:

Η Εμποροπανήγυρης έτους 2026 θα διεξαχθεί στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων επί των προβλεπόμενων από το σχέδιο κοινόχρηστων χώρων των οικοδομικών τετραγώνων 563 και 567, η αρχή της οποίας βρίσκεται σε απόσταση περί τα 200 μέτρα και προς τα βόρεια της πλατείας των Αγ. Θεοδώρων κατά μήκος του ρέματος Αγ Ιωάννη, ανατολικά της οδού Γ. Ρούκη και βόρεια της οδού Γρ. Λαμπράκη όπως αναλυτικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων.

Οι διαστάσεις των εμπορικών περιπτέρων θα είναι ελάχιστων διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 3,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m, θα είναι δε κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό.

Η επικάλυψη των εμπορικών περιπτέρων θα γίνει με τέντα (αδιαπέραστη του φωτός για την αποφυγή υψηλών θερμοκρασιών) και θα είναι άκαυστη (βραδείας καύσης).

Στην πρόσοψη των εμπορικών περιπτέρων θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο μέγιστου πλάτους 1,50m έτσι ώστε να διασφαλίζει την προστασία των εκθετών και των επισκεπτών από τον ήλιο και τη βροχή.

Υποχρέωση του ανάδοχου οικονομικού φορέα κατασκευής των εμπορικών περιπτέρων είναι η απομάκρυνση από τον χώρο μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης κάθε φύσεως άχρηστων υλικών που προήλθαν από την εκτέλεση της σύμβασης, να προβεί στο πλήρη καθαρισμό του χώρου και η αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλιστρώσεις κτλ.) χωρίς καμία υποχρέωση του Δήμου, και

β) Τη μεταφορά της λαϊκής αγοράς του Σαββάτου στην οδό Περγάμου, από την ημέρα που θα αρχίσει η κατασκευή των εμπορικών περιπτέρων και για όσο διάστημα απαιτείται λόγω της Εμποροπανήγυρης 2026.

1). ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει τις προϋποθέσεις οργάνωσης και λειτουργίας της εμποροπανήγυρης Δημ. Κοινότητας Θήβας.

2). «ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ»

Στο Ν.3463(άρθρο 75, παρ.Ι, περ. 5 του εδαφίου (γ), στον τομέα Ποιότητας Ζωής, ορίζεται και η αρμοδιότητα καθορισμού των χώρων και των όρων λειτουργίας Λαϊκών αγορών και των εμποροπανηγύρεων για άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων που διενεργούνται στην περιφέρειά τους κατά τη σχετική νομοθεσία.

Στο Ν.3463(άρθρο 79, παρ.Ι, ορίζεται ότι , οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: « ...δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεως, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων

Πριν την έκδοση των ανωτέρω κανονιστικών αποφάσεων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Β ν) του Ν.3852/2010στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ. ενώ κατά την παρ.1γ του άρθρου 83 και την παρ.2α του άρθρου 84 του Ν.3852/2010το συμβούλιο της δημοτικής ή της τοπικής κοινότητας αντίστοιχα προτείνει στην επιτροπή ποιότητας ζωής τους χώρους λειτουργίας εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Επίσης εφαρμόζονται οι διατάξεις α) του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) "Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση

πλαίσιου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις, ''

Β) της αρ. 16469/25-2-2022 απόφασης Υπουργείου Ανάπτυξης (ειδικότεροι όροι λειτουργίας βραχυχρόνιων αγορών)

Γ) της Υ1γ/γ.π./οικ.96967/2012(ΦΕΚ.2718/Τβ/8-10-2012 υγειονομικής Διάταξης (αρ.14 Α, παρ.3),καθώς και η υπ. Αρ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 71459/30-7-2013 (εγ κύκλιος 6) του Υπουργείου Υγείας., καθώς και του Κεφ ΙΙΙ τα παρ ΙΙ του Ε.Κ. 852/2004 του άρθρου 14/4α και της υπ' αριθμ.Υ.Α Υ1/Γ.Π/ΟΙΚ47829/21-062017 .

Δ) Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879/25.02.2022 τεύχος Β') .(αρθ 1παρ Α) Ειδικότεροι όροι λειτουργίας των βραχυχρόνιων αγορών και είδη προϊόντων και υπηρεσιών που διατίθενται ή παρέχονται σε αυτές σύμφωνα με τα άρθρα 33 κ 42 του ν. 4849/2021

3) ΤΟΠΟΣ-ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΞΑΓΩΓΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ- ΘΕΣΕΙΣ

Σχετικά με την ίδρυση της εμποροπανηγύρης έτους 2026 (ως βραχυχρόνιας αγοράς), έχει ληφθεί αρ. 17/2024 απόφαση της Δημ Κοινότητας Θήβας ενώ σχετικά με τη χωροθέτηση σύμφωνα με την αρ. 14/2026 απόφαση της Δημ. Κοινότητας Θήβας θα διεξαχθεί στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων επί των προβλεπόμενων από το σχέδιο κοινόχρηστων χώρων των οικοδομικών τετραγώνων 563 και 567, η αρχή της οποίας βρίσκεται σε απόσταση περί τα 200 μέτρα και προς τα βόρεια της πλατείας των Αγ. Θεοδώρων κατά μήκος του ρέματος Αγ Ιωάννη, ανατολικά της οδού Γ. Ρούκη και βόρεια της οδού Γρ. Λαμπράκη σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν. 4849/2021 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 79 του Ν.5019/2023 (Η παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις που τελούνται μία (1) φορά το χρόνο και μπορούν να διαρκούν μέχρι και οκτώ (8) ημέρες). Η φετινή εμποροπανήγυρη θα διαρκέσει από **23 Αυγούστου 2026** έως και **30 Αυγούστου 2026**. Ωράριο λειτουργίας για όλες τις ημέρες ορίζεται από **8.00 πμ** έως **14.00 μμ** και από **17.00 μμ** έως **23.00 μ.μ.**

Οι διαστάσεις των εμπορικών περιπτέρων θα είναι ελάχιστων διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 3,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m, θα είναι δε κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό.

Η επικάλυψη των εμπορικών περιπτέρων θα γίνει με τέντα (αδιαπέραστη του φωτός για την αποφυγή υψηλών θερμοκρασιών) και θα είναι άκαυστη (βραδείας καύσης).

Στην πρόσοψη των εμπορικών περιπτέρων θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο μέγιστου πλάτους 1,50m έτσι ώστε να διασφαλίζει την προστασία των εκθετών και των επισκεπτών από τον ήλιο και τη βροχή.

Υποχρέωση του ανάδοχου οικονομικού φορέα κατασκευής των εμπορικών περιπτέρων είναι η απομάκρυνση από τον χώρο μετά το πέρας της εμποροπανηγύρης κάθε φύσεως άχρηστων υλικών που προήλθαν από την εκτέλεση της σύμβασης, να προβεί στο πλήρη καθαρισμό του χώρου και η

αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλιστικές κτλ.) χωρίς καμία υποχρέωση του Δήμου.

Σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, που έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος κανονισμού και το οποίο θα είναι έγκαιρα αναρτημένο στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και στην ιστοσελίδα του Δήμου, θα διατεθούν 63 θέσεις, ως εξής: 12 θέσεις των 12 μέτρων (πρόσοψη), 12 θέσεις των 9 μέτρων (πρόσοψη), 7 θέσεις των 6 μέτρων (πρόσοψη) και 32 θέσεις των 3 μέτρων (πρόσοψη).

Το τοπογραφικό διάγραμμα, η απόφαση ίδρυσης, ο κανονισμός λειτουργίας καθώς και οι χορηγούμενες άδειες και θέσεις πωλητών στην αγορά καταχωρούνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα **«Ανοικτή Αγορά»** (Ο.Π.Σ.Π.Α.Α).

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπ' όψη τις διατάξεις, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί και ισχύουν:

1) Το Ν. 4849/2021 «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 207/05.11.2021, τεύχος Α') όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

2) Τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83, 84 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων σχετικά με τις «Κανονιστικές Αποφάσεις»

- Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24.9 - 20.10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 171/20.10.1958, τεύχος Α').

- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων των περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων των συναφών διατάξεων» σχετικά με το τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

- Την Υπουργική Απόφαση Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/Β'/23.06.2017) σχετικά με τους Υγειονομικούς όρους και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις

- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων

- Κάθε άλλη διάταξη που αναφέρεται στον παρόν κανονισμό και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

4) **Ορισμοί**

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί :

1) «Υπαίθριο εμπόριο»: Εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε υπαίθριο χώρο, δημόσιο ή ιδιωτικό, ιδιόκτητο ή μισθωμένο, και διακρίνεται σε εμπόριο σε οργανωμένες υπαίθριες αγορές, στάσιμο εμπόριο και πλανόδιο εμπόριο.

2) «Οργανωμένες υπαίθριες αγορές»: Οι λαϊκές αγορές, οι βραχυχρόνιες αγορές, οι υπαίθριες αγορές παρασκευής και πώλησης έτοιμου φαγητού και ποτών επί του δρόμου (street food markets), οι πρότυπες λαϊκές αγορές και οι αγορές χειροτεχνών/καλλιτεχνών

3) «Βραχυχρόνιες αγορές»: Οργανωμένες υπαίθριες αγορές, με σαφή και καθορισμένη περιορισμένη διάρκεια, οι οποίες περιλαμβάνουν τις θρησκευτικού χαρακτήρα αγορές (ολιγοήμερες εορταστικές αγορές, θρησκευτικά πανηγύρια, αγορές Χριστουγέννων και αγορές Πάσχα), τις εμποροπανηγύρεις, τις επετειακές αγορές, τις πολιτιστικές αγορές, τις εποχιακές αγορές, τις κυριακάτικες αγορές και τις αγορές ρακοςυλλεκτών.

4) «Στάσιμο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

5) «Πλανόδιο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με οποιοδήποτε αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενου ή άλλου τύπου κινούμενου μέσου.

6) «Εμποροπανηγύρις»: η υπαίθρια αγορά, στην οποία διατίθενται ποικίλα εμπορεύματα, με την ευκαιρία γιορτής θρησκευτικού ή επετειακού χαρακτήρα.

7) «Οικοτεχνία»: η μικρής κλίμακας μεταποίηση γεωργικών προϊόντων από παραγωγό εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Οικοτεχνίας (Κ.Η.Μ.Ο.) της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014 (Α' 32), όπως ισχύει.

8) «Μεταποίηση»: Η ουσιαστική τροποποίηση του πρωτογενούς προϊόντος που συμπεριλαμβάνει ιδίως τη θερμική επεξεργασία, το κάπνισμα, το αλάτισμα, την ωρίμανση, την αποξήρανση, το μαρινάρισμα, την εκχύλιση, την εξώθηση ή τον συνδυασμό των παραπάνω μεθόδων

9) «Μεταποιημένα προϊόντα»: Τα τρόφιμα που προέρχονται από τη μεταποίηση πρωτογενών προϊόντων. Τα προϊόντα αυτά είναι δυνατό να περιέχουν συστατικά τα οποία είναι αναγκαία για την παρασκευή τους ή τα οποία τους προσδίδουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.

10) «Φορέας λειτουργίας»: Ο δήμος ή η περιφέρεια που οργανώνει υπαίθριες αγορές και είναι αρμόδιος/α για την εύρυθμη λειτουργία τους, την αντιμετώπιση κάθε σχετικού ζητήματος που ανακύπτει όσον αφορά στην εν γένει λειτουργία τους και στη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτές. Για τις εμποροπανηγύρεις φορέας λειτουργίας είναι οι Δήμοι εντός των ορίων που αυτές λειτουργούν

11) «Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: Ο παραγωγός που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων του ν. 3874/2010 (Α' 151), δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο διαθέτοντας προς πώληση αγροτικά προϊόντα αποκλειστικά ιδίας παραγωγής και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.

12) «Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας προς πώληση τα είδη που ορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 667 του Ν. 4849/2021, τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή..

13) «Αγροτικά προϊόντα»: τα προϊόντα του εδάφους, της κτηνοτροφίας, της πτηνοτροφίας, της μελισσοκομίας, της θαλάσσιας αλιείας, της σπογγαλιείας, της οστρακαλιείας, της αλιείας εσωτερικών υδάτων, της υδατοκαλλιέργειας, της δασοπονίας, της θηραματοπονίας και των κάθε είδους εκτροφών, τα προϊόντα που προέρχονται από το πρώτο στάδιο επεξεργασίας ή μεταποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο προϊόν που προέρχεται από την αγροτική εν γένει δραστηριότητα

14) «Φορητές εγκαταστάσεις έψησης»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπ κορν , μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

15) «Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο»: τα ψυχαγωγικά παιχνίδια, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που οργανώνονται και διεξάγονται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους.

16) Ο.Π.Σ.Α.Α.: Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά», του άρθρου 56, στο οποίο καταχωρούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν στη σύνομη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και τηρείται σχετική βάση δεδομένων.

17) Το Ο.Π.Σ.Α.Α. μπορεί να αξιοποιείται, μεταξύ άλλων, κατά τη διενέργεια ελέγχων από τα αρμόδια όργανα ελέγχου για το υπαίθριο εμπόριο.

5) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΕΙΔΗ

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι :

- Τεχνητά & αποξηραμένα Ανθή Φυτά-βότανα , αρωματικά και φαρμακευτικά
- Ασημικά και Φο Μπιζού
- Βιβλία –σχολικά είδη
- Άνθη -φυτά
- Ξηροί καρποί -αποξηραμένα φρούτα
- Μέλι και προϊόντα μελισσοκομίας
- παραδοσιακά προϊόντα
- Είδη Αυτοκινήτου
- Βιομηχανικά είδη-Εργαλεία -είδη κήπου
- Είδη Λαϊκής Τέχνης- κουδούνια-σιδηρικά
- Είδη Δώρων και διακόσμησης
- Είδη Οικιακής Χρήσης –Υαλικά & Είδη Μπάνιου
- Καλλυντικά
- Λευκά είδη-είδη προικός
- Εκκλησιαστικά Είδη
- Είδη Ένδυσης–Υπόδησης
- Αξεσουάρ Ένδυσης-δερμάτινα είδη(τσάντες, ζώνες κλπ)

- Παιδικά παιχνίδια
- Ηλεκτρονικά
- Είδη pet shop (εκτός από ζώα)
- παραδοσιακά προϊόντα και προϊόντα οικοτεχνίας της περ. 3 άρθρου 2, ΚΥΑ 18982/2022/ΦΕΚ 925Β' 1-3-2022
- Είδη ατομικής υγιεινής -καθαριότητας
- Παραδοσιακά γλυκά – προϊόντα (παρασκευασμένος χαλβάς και λουκουμάδες σε συσκευασία μιας χρήσεως).

Θα πρέπει να υπάρχουν κλειστές προθήκες για την προστασία των τροφίμων από έντομα και σκόνη.

Τα πωλούμενα είδη θα πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεση να γίνεται βάσει των Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙΕΠΠΥ).

6) Δικαιούχοι συμμετοχής :

I) Στην εμποροπανήγυρη σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021 μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α) Βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές
- β) Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές. (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).
- γ) Άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο
- δ) Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη. Κάθε πωλητής της παρ. 1 δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

II) Οι θέσεις θα αποδίδονται στις κατηγορίες των ανωτέρω πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

- α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).
- γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν. Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, όπως θα ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων.

III) Η βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές της περίπτωσης Ια του παρόντος άρθρου εκδίδεται μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)-Open Market του άρθρου 56 του νόμου 4849/2021, με

τους προσωπικούς κωδικούς TAXIS net του κάθε πωλητή (άρθρο παρ. 2ε άρθρου 34 Ν. 4849/2021) με την καταχώρηση των δικαιολογητικών που ορίζονται στην αριθ. 21049/25-2-2022 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (981/Β'ΦΕΚ 3-3-2022)

Υ) Πριν από την ημερομηνία έναρξης της εμποροπανηγύρεως, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Π.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων.

Στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα εξής :

- α) το ονοματεπώνυμο του πωλητή, ΑΦΜ,
- β) η ιδιότητα υπό την οποία συμμετέχει στην αγορά, σύμφωνα με το παρόν
- γ) τα είδη που διαθέτει προς πώληση
- δ) αρθ. Θέσης, αρ. διπλ. Είσπραξης

Οι κάτοχοι βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται ταυτόχρονα σε περισσότερες από μία (1) βραχυχρόνιες αγορές, μέσω αναπλήρωσης ή πρόσληψης υπαλλήλων, σύμφωνα με το με άρθρο 22 του Ν. 4849/2021.

Η έγκριση συμμετοχής χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο και θέση και εφόσον καταβληθεί το αναλογούν ποσό και δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα ισχύος της εμποροπανηγύρεως. Οι σχετικές εγκρίσεις συμμετοχής που χορηγούνται αφορούν ένα συγκεκριμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εκχώρηση, η εισφορά, η εκμίσθωση κατά χρήση ή η χρήση των αδειών αυτών από οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο εκτός από τον ή την σύζυγο και τα τέκνα των φυσικών προσώπων κατόχων των εγκρίσεων αν αυτό προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις. Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής απόφασης έγκρισης συμμετοχής του Δήμου για χρήση και εγκατάσταση του στον χώρο διεξαγωγής της εμποροπανηγύρεως, παρέχει το δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας της εμποροπανηγύρεως. Κατά συνέπεια η οποιαδήποτε εγκατάσταση ή χρήση του χώρου πριν την έκδοση και παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής έγκρισης δραστηριοποίησης ή η χρήση του χώρου μετά την λήξη της θεωρείται αυθαίρετη, συνιστά παράνομη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος ή ο Κανονισμός.

Διαδικασία έγκρισης συμμετοχής – Δικαιολογητικά-Τοποθέτηση πωλητών σε θέσεις :

1. Για τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη και γενικά στις βραχυχρόνιες αγορές απαιτείται η έγκριση συμμετοχής του άρθρου 37 παρ. 7 του Ν. 4849/2021 και του άρθρου 4(IV) του παρόντος κανονισμού

2. Η έκδοση της έγκρισης συμμετοχής θα γίνεται ύστερα από έκδοση προκήρυξης από τον Δήμο σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 3 περ.ε', άρθρο 34 παρ. 2 περ.δ . του Ν. 4849/2021, η οποία θα αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων,

3. Η προκήρυξη θα ορίζει την προθεσμία και τον τρόπο υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής, τα δικαιολογητικά που θα τη συνοδεύουν, τον τρόπο αξιολόγησης, τις κατηγορίες πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσιών όπως αναφέρονται στην περ. 8 του άρθρου 3 του παρόντος κανονισμού με την αρίθμηση των παραχωρούμενων θέσεων (σύμφωνα με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα), τα προϊόντα που επιτρέπεται να πωλούνται, το καταβαλλόμενο τέλος, τον τρόπο και τον χρόνο καταβολής σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό κλπ.

4. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής η έναρξη και λήξη της θα καθορίζεται με σαφήνεια στην προκήρυξη.

5. Οι **Αιτήσεις- Υπεύθυνες Δηλώσεις συμμετοχής και τα συνημμένα δικαιολογητικά** που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη **θα υποβάλλονται** από τους ενδιαφερόμενους μέσω της πλατφόρμας **<https://openmarket.mindev.gov.gr>** σύμφωνα με τον Ν4849/21 άρθρο 57 παρ3

6. Η αίτηση θα γίνεται μέσω της πλατφόρμας <https://openmarket.mindev.gov.gr> :

- Ονοματεπώνυμο ή την Επωνυμία του αιτούντος
- Όνομα Πατρός - Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ή θεωρημένο διαβατήριό για αλλοδαπούς, με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ

- Διεύθυνση κατοικίας
- ΑΦΜ και ΔΟΥ
- Θέση του χώρου που επιθυμεί
- Αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση αν υπάρχει
- Πωλούμενο είδος

7. **Οι αιτήσεις συμμετοχής θα συνοδεύονται με τα παρακάτω δικαιολογητικά:**

α) την κατά περίπτωση άδεια που διαθέτει (βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές, άδεια παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α), άδεια δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο, άδεια χειροτέχνη – καλλιτέχνη)

β) Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας ή αν πρόκειται για αλλοδαπούς φωτ/φο της άδειας διαμονής σε ισχύ ή διαβατηρίου

γ) βιβλιάριο υγείας ή πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

δ) Βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας από την κατά τόπους υγειονομική αρχή της περιφέρειας Βοιωτίας του προσωρινού χώρου που θα χρησιμοποιηθεί για την έκθεση και πώληση των προϊόντων τροφίμων (κατά την εφαρμογή Κεφ III τα παρ II του Ε.Κ. 852/2004 του άρθρου 14/4α της υπ`αριθμ.Υ.Α Υ1/Γ.Π/ΟΙΚ47829/21-06-2017 όπου ο ενδιαφερόμενος θα καταβάλει αίτηση συνοδευόμενη από τα αντίστοιχα δικαιολογητικά καθώς και υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναγράφονται τα προς διάθεση και πώληση προϊόντα και ότι τηρούνται οι προαναφερόμενες διατάξεις, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

ε) Ειδικότερα οι θέσεις για πώληση λουκουμάδων, χαλβάδων, ξηρών καρπών, παγωτών και ζαχαρωτών, καθώς και οι καντίνες που θα συμμετάσχουν στην εμποροπανήγυρη υπάγονται στην

κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης-επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017) καθώς και των διευκρινιστικών εγκυκλίων αυτής καθώς επίσης και της Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879/25.02.2022 τεύχος Β') .(αρθ 1παρ Α)

Ειδικότεροι όροι λειτουργίας των βραχυχρόνιων αγορών και είδη προϊόντων και υπηρεσιών που διατίθενται ή παρέχονται σε αυτές σύμφωνα με τα άρθρα 33 κ 42 του ν. 4849/2021 , πρέπει να κατέχουν την αντίστοιχη άδεια.

Επιπλέον των ως άνω κοινών δικαιολογητικών οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν και τα ακόλουθα δικαιολογητικά που θα συνοδεύουν την αίτηση συμμετοχής :

α. **Αντίγραφο Άδειας** λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (τύπου εστιατορίου-ταβέρνας ή εργαστηρίου παρασκευής καλβά κ.λπ.) εφόσον υφίσταται,

β. **Δελτίο αστυνομικής ταυτότητας** ή θεωρημένο διαβατήριο για αλλοδαπούς με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ.

γ. **Υπεύθυνη Δήλωση** του υγειονομικού και αγορανομικού υπεύθυνου, με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι έλαβε γνώση της εγκυκλίου 6/30.7.2013 με α.π: Υ1γ /Γ.Π/οικ.71459 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Δ/νσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα:"Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους" και της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017) και ότι ο εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) που διαθέτει θα διασφαλίζουν την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και ότι θα τηρεί όλες τις διατάξεις και τα μέτρα για την καλή λειτουργία του καταστήματός του στο χώρο της Εμποροπανήγυρης και γενικότερα ότι θα τηρεί (για τις ημέρες που θα του χορηγηθεί η άδεια) τους υγειονομικούς όρους και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της εγκυκλίου 6/30.7.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα : "Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους"

δ. **Υπεύθυνη δήλωση** με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι είναι υποχρεωμένοι να τηρούν στο φάκελο της επιχείρησης τους πιστοποιητικό υγείας καθώς και πιστοποιητικό εκπαίδευσης όλου του προσωπικού που θα απασχολήσουν και να τα επιδεικνύουν όταν ζητηθούν από αρμόδια αρχή. ε.Υπεύθυνη Δήλωση ότι θα διαθέτουν στον χώρο που καταλαμβάνουν οι πωλητές πρόσφατα αναγομωμένο πυροσβεστήρα τύπου F δύο λίτρων κατ' ελάχιστο (κατάλληλου για λίπη , έλαια) και δύο (2) πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως τουλάχιστον 6 κιλών. στ. Βεβαίωση καταλληλότητας που χορηγείται από τις κατά τόπους Υγειονομικές Υπηρεσίες των Περιφερειακών Ενοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017)

ζ) **Δημοτική Ενημερότητα** από τον Δήμο Θηβαίων (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).

στ) Σε περίπτωση ύπαρξης οχήματος, φωτοαντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας ΚΤΕΟ και άδειας ικανότητας οδηγού του ενδιαφερομένου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας.

Η μη προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών θα αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία χορήγησης των αδειών.

Κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία (1) αίτηση-υπεύθυνη δήλωση. Τυχόν υποβολή δεύτερης αίτησης υπεύθυνης δήλωσης με διαφορετικό περιεχόμενο θα θεωρείται ως ανάκληση της πρώτης, η οποία θα παύει αμέσως να ισχύει. Επισημαίνεται ότι, η δήλωση του εμπόρου περί των πωλούμενων ειδών στην εμποροπανήγυρη, που σημειώνεται πάνω στην αίτηση συμμετοχής, υπέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986 και δεσμεύει τον αιτούντα. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ψευδή δήλωση θα ανακαλείται η έγκρισης συμμετοχής του στην εμποροπανήγυρη. 8. Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει αίτηση για συγκεκριμένη κατηγορία πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσίας

7) Ύστερα από το πέρας υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής, η διαδικασία έγκρισης συμμετοχής και απόδοσης θέσης θα γίνει με δημόσια κλήρωση.

Η **δημόσια κλήρωση** θα γίνει στις **11 Αυγούστου 2026 ημέρα Τρίτη** στην αίθουσα της χορωδίας στο Δημαρχείο Κουρκούτη 3 Θήβα.

Η κλήρωση θα διενεργηθεί ενώπιον Επιτροπής που θα ορισθεί με την απόφαση έγκρισης του κανονισμού από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα ορισθεί και γραμματέας της επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

Τυχόν αδιάθετα περίπτερα θα δοθούν στις **12 Αυγούστου 2026 ημέρα Τετάρτη** με δημόσια κλήρωση.

Επιπλέον αν συνεχίσουν να υπάρχουν αδιάθετα περίπτερα οι ενδιαφερόμενοι θα απευθυνθούν στο αρμόδιο γραφείο , επιτροπή εμποροπανήγυρης και το ταμείο του δήμου.

Η επιτροπή θα εξετάζει και τυχόν ενστάσεις παράπονα ή καταγγελίες που θα προκύψουν κατά τη διαδικασία διενέργειας της εμποροπανήγυρης.

8) Πωλούμενα Είδη-όροι διάθεσης :

Ι) Η διάθεση ειδών και η παροχή υπηρεσιών στην εμποροπανήγυρη διέπεται υποχρεωτικά, κατά περίπτωση, από τους εξής όρους :

α) Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της υπουργικής απόφασης που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 4849/2021. Σύμφωνα με την περ. α' της παρ. 13 του άρθρου 66, μέχρι την έκδοση της ανωτέρω απόφασης ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του ν. 4497/2017 και συγκεκριμένα :

- Τα προς πώληση στο υπαίθριο εμπόριο είδη διατίθενται, σύμφωνα με τους Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ. με την επιφύλαξη ειδικών κατά περίπτωση διατάξεων αρμοδιότητας ΓΧΚ και πρέπει να πληρούν τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Απεικόνισης Συναλλαγών (υποπαράγραφος Ε1 της παρ. Ε' του άρθρου πρώτου του ν. 4093/ 2012, Α' 222).

Σε καμία περίπτωση, δεν πρέπει να συνιστούν παράνομη απομίμηση προϊόντων ή να διακινούνται κατά παράβαση των σχετικών με την προστασία των δικαιωμάτων διανοητικής

ιδιοκτησίας διατάξεων ή διατάξεων της κοινοτικής τελωνειακής νομοθεσίας, του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001) και του ν. 2969/2001 .

Κατά τη διακίνηση και πώληση των τροφίμων τηρούνται οι απαιτήσεις του Κεφαλαίου ΙΙΙ του Παραρτήματος ΙΙ του Κανονισμού ΕΚ 852/2004 (L 139).

- Ειδικά, για τα τρόφιμα που συντηρούνται με ψύξη και κατάψυξη πρέπει να τηρείται η αλυσίδα ψύξης με βάση τις θερμοκρασίες συντήρησης που ορίζει ο παρασκευαστής των τροφίμων.

β) Τα πωλούμενα βιομηχανικά είδη πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την υπ' αρ. 91354/30-07-2017 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (Β' 2983).

γ) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας, για κάθε είδος υπηρεσίας, ειδικής νομοθεσίας.

δ) Δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν την δημόσια αιδώ ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα σε μικρούς ή μεγάλους καθώς και ογκώδη εμπορεύματα που ενδεχομένως δυσκολεύουν τις μετακινήσεις μέσα στο χώρο της Εμποροπανηγύρεως και γενικά προκαλούν δυσχέρεια στους λοιπούς.

ΙΙ) Στην εμποροπανήγυρη μπορεί να πωλείται κάθε είδος που ορίζεται στην αριθ. 18982/22-2-2022 (ΦΕΚ 925/Β/1-3- 2022) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (άρθρα 1 & 2) και εφόσον συμπεριλαμβάνονται στον παρόντα κανονισμό.

11) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτά που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης, το Δημοτικό Σ/λίο στην σχετική απόφασή του καθορίζει το πρόστιμο για την παράβαση της διάταξης αυτής.

12) ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΩΝ

Η θέση της εμποροπανήγυρης χωροθετείται στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων επί των προβλεπόμενων από το σχέδιο κοινόχρηστων χώρων των οικοδομικών τετραγώνων 563 και 567, η αρχή της οποίας βρίσκεται σε απόσταση περί τα 200 μέτρα και προς τα βόρεια της πλατείας των Αγ. Θεοδώρων κατά μήκος του ρέματος Αγ Ιωάννη, ανατολικά της οδού Γ. Ρούκη και βόρεια της οδού Γρ. Λαμπράκη όπως αναλυτικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων και στην εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Συνολικά πρόκειται να κατασκευαστούν εξήντα τρεις (63) εμπορικά περίπτερα και συγκεκριμένα:

α) δώδεκα (12) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 12,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό,

β) δώδεκα (12) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 9,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό,

γ) επτά (7) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 6,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό και

δ) τριάντα δυο (32) (24+8) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 3,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό.

Η επικάλυψη των εμπορικών περιπτέρων θα γίνει με τέντα (αδιαπέραστου φωτός για την αποφυγή υψηλών θερμοκρασιών) **και θα είναι άκαυστη** (βραδεία καύση).

Στην πρόσοψη των εμπορικών περιπτέρων θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο μέγιστου πλάτους 1,50m έτσι ώστε να διασφαλίζει την προστασία των εκθετών και των επισκεπτών από τον ήλιο και τη βροχή.

Ο Οικονομικός Φορέας **οφείλει να λαμβάνει** όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφάλεια τόσο της κατασκευής όσο και του προσωπικού του και του προσωπικού του εργοδότη όπως και γενικά κάθε τρίτου, ευθύνεται δε απόλυτα αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα, ζημιά ή βλάβη που τυχόν επισυμβεί στο προσωπικό που εργάζεται ή συναλλάσσεται στο χώρο εργασίας ή στο προσωπικό του εργοδότη ή σε κάθε τρίτο, λόγω μη λήψεως από αυτόν ή το προσωπικό του των μέτρων ασφαλείας που ενδείκνυται αλλά και από οποιαδήποτε αιτία, όπως και για τα τυχαία.

Ο Οικονομικός Φορέας **ευθύνεται ποινικά και αστικά** για κάθε ατύχημα που οφείλεται στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας καθώς επίσης αν προξενήσει βλάβη σε υφιστάμενο δίκτυο κοινής ωφέλειας η αποκατάστασή τους θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ίδιο.

Η όλη κατασκευή θα στηριχτεί και κατασκευασθεί από τον ανάδοχο με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφευχθεί τυχόν κατάρρευση της σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων (άνεμος, βροχοπτώση κ.λπ.).

Ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να εγκαταστήσει με δική του δαπάνη σε κατάλληλες θέσεις χώρους υγιεινής για χρήση αυτών που απασχολούνται στο εργοτάξιο και στοιχειώδες φαρμακείο με επαρκή εφοδιασμό για να μπορεί να παρέχει ικανοποιητικές πρώτες βοήθειες κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Ο Οικονομικός Φορέας έχει υποχρέωση στις εργοταξιακές θέσεις όπου εκτελούνται εργασίες να τοποθετεί σήματα και πινακίδες ασφαλείας που απαιτούνται ανάλογα με τη φύση των εργασιών.

Στην τιμή περιλαμβάνεται το σύνολο των ανωτέρω περιγραφόμενων κατασκευών με την εργασία και με όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για παράδοση σε κανονική λειτουργία καθώς και την αποξήλωση και απομάκρυνση των υλικών κατασκευής αυτών μετά το πέρας

της εμποροπανήγυρης καθώς και στην αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλτοστρώσεις κτλ.).

Όλες οι εργασίες γίνονται με ευθύνη και δαπάνη του Οικονομικού Φορέα (του Δήμου Θηβαίων ουδεμία ευθύνη φέροντος) και υπό την επίβλεψη διπλωματούχου ή τεχνολόγου πολιτικού μηχανικού ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των κατασκευών και πριν την έναρξη της εμποροπανήγυρης θα καταθέσει στο Δήμο Θηβαίων Υπεύθυνη Δήλωση ότι όλες οι κατασκευές έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και ότι πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις και προβλεπόμενες προδιαγραφές και Υπεύθυνη Δήλωση Στατικής Επάρκειας των παραπηγμάτων. Ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων.

Ο Οικονομικός Φορέας (ανάδοχος) είναι υπόχρεος :

για την εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται για την κατασκευή, συντήρηση και εν καιρώ καθαίρεση των αποβαλλομένων προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων του εργοταξίου, για την εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται πριν από την παράδοση της κατασκευής, για τον πλήρη καθαρισμό του χώρου του εργοταξίου, κάθε παραδιδόμενου προς χρήση τμήματος της κατασκευής που κατασκευάστηκε, για την διεξαγωγή της κυκλοφορίας κατά την διάρκεια της κατασκευής είναι απαραίτητη η εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται για τη διασφάλιση της ανεμπόδιστης και ασφαλούς κυκλοφορίας, στο οδικό δίκτυο που χρησιμοποιείται κατά τη μεταφορά των υλικών που χρειάζονται για την εκτέλεση των εργασιών, πριν από την έναρξη των εργασιών είναι υποχρεωτική η μέριμνα για την έκδοση κάθε άδειας που επιβάλλει ο Νόμος, να μεριμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των κατά Νόμο απαιτούμενων στοιχείων και την εφαρμογή των από το Νόμο επιβαλλομένων μέτρων ασφαλείας καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, για την εγκατάσταση στο εργοτάξιο των προβλεπόμενων υπό των όρων της υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ. 447 του 1975 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, η όλη κατασκευή να στηριχτεί και κατασκευασθεί με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφευχθεί τυχόν κατάρρευση της σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων (άνεμος, βροχόπτωση κλπ.), να προβεί στην λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποφυγή εισροής όμβριων υδάτων εντός των εμπορικών περιπτέρων, να προβεί στην αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλτοστρώσεις κτλ.).

Ο Οικονομικός Φορέας (ανάδοχος) αναλαμβάνει αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου όλες τις ευθύνες έναντι οποιουδήποτε τρίτου προβάλλοντας δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνίας κλπ. που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με μελέτες, μεθόδους τρόπους εργασίας κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν για την εκ μέρους του πλήρη εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι σχετικές δαπάνες, η μέριμνα και οι διαδικασίες για τη νόμιμη χρησιμοποίηση των ανωτέρω βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικώς τον Οικονομικό Φορέα (ανάδοχο), ο οποίος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε ο Δήμος Θηβαίων να μην υποστεί οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημιά. Ο Δήμος Θηβαίων δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημιά μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του αναδόχου κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, ο Οικονομικός Φορέας θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Θηβαίων, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

Εάν η εκτέλεση της εργασίας δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, υποχρεούται ο Οικονομικός Φορέας να αποκαταστήσει ή να βελτιώσει τα όποια λάθη διαπιστωθούν σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμόδιων Υπηρεσιών του Δήμου Θηβαίων υποχρεούται να συμμετέχει σε όσες συσκέψεις και συναντήσεις χρειαστεί, με την Αναθέτουσα Αρχή (Δήμος Θηβαίων).

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μετά την περαίωση της ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να απομακρύνει από τους χώρους κάθε φύσης άχρηστα υλικά που προήλθαν από την εκτέλεση της σύμβασης και να προβεί στο πλήρη καθαρισμό των χώρων χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωσή του. Λόγω της ειδικής φύσεως της σύμβασης δεν ορίζεται χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης των εργασιών αυτής κατά την έννοια του άρθρου 171 του Ν.4412/2016.

Επίσης θα τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες και ντουζιέρες πλησίον της Εμποροπανήγυρης προς εξυπηρέτηση των εμπόρων και των επισκεπτών.

Θα τοποθετηθούν οι προβλεπόμενοι πυροσβεστήρες εντός και εκτός του παζαριού.

13) ΤΡΟΧΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΣ

Ως προς τις τροχονομικές διατάξεις και σε συνδυασμό με την νέα διάταξη της εμποροπανήγυρης σχετικά με τις θέσεις των γλυκών (λουκουμάδες ,χαλβάδες κλπ) που τοποθετούνται στον χώρο στάθμευσης ισχύουν όλα όσα αναφέρονται παρακάτω.

ΤΡΟΧΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΣ

Η εμποροπανήγυρη της Θήβας θα υλοποιηθεί στην περιοχή του ρέματος Αγίου Ιωάννη στους Αγίους Θεοδώρους και συγκεκριμένα στο τμήμα του διαμορφωμένου κοινόχρηστου χώρου που περιβάλλεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη στα νότια, Γ. Ρούκη στα δυτικά, Ανδροκλείδου στα ανατολικά και την οδό Περσεφώνης στα βόρεια. και προτείνονται οι κάτωθι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις:

Για την ρύθμιση της κυκλοφορίας κατά την διάρκεια διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης θα εφαρμοσθούν οι κυκλοφοριακές που έχουν εγκριθεί με την υπ' αρ. 28/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων, με θέμα «Λήψη απόφασης σχετικά με τη ρύθμιση της κυκλοφορίας και την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων στη Δ.Κ. Θήβας στην περιοχή του χώρου της νέας λαϊκής αγοράς και της εμποροπανήγυρης (Σχετ. η υπ' αριθ. 19/2023 απόφαση της Επ.Π.Ζωής).» (ΑΔΑ: ΨΨΒΧΩΡΜ-ΟΕΓ) και οι οποίες είναι οι εξής:

1. **Η οδός Γ. Ρούκη**, είναι μονής κατεύθυνσης με φορά κίνησης των οχημάτων από τα νότια (οδός Γρηγ. Λαμπράκη) προς τα βόρεια. Επίσης λόγω του πλάτους της οδού Γ. Ρούκη (5,00μ.) και προκειμένου να διευκολυνθεί η είσοδος – έξοδος των οχημάτων από τις παρόδιες ιδιοκτησίες απαγορεύεται η στάθμευση επί αυτής.

2. **Η οδός Ανδροκλείδου**, λειτουργεί ως πεζόδρομος, και η είσοδος επιτρέπεται μόνο σε οχήματα έκτακτης ανάγκης κατά τις ημέρες λειτουργίας της εμποροπανήγυρης Τα οχήματα που

κατ'εξαίρεση και περιστασιακά θα χρειασθεί να κινηθούν επί αυτής, θα διασχίζουν κάθετα τον χώρο του έργου, σε καθορισμένο σχεδιαστικά και κατασκευαστικά τμήμα του, πλάτους 5,00μ. και θα κατευθύνονται προς την οδό Γ. Ρούκη. Τονίζεται ότι κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης θα πρέπει να απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση καθ'όλο το μήκος της οδού Ανδροκλείδου για την ομαλή λειτουργία της εμποροπανήγυρης και την ασφαλή διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

3. **Το τμήμα της οδού Γρηγ. Λαμπράκη** μεταξύ των οδών Οπλ. Βόγκλη και Γ. Ρούκη λειτουργεί ως μονόδρομος, με φορά κατεύθυνσης από την οδό Οπλ. Βόγκλη προς την οδό Γ. Ρούκη. Το υπόλοιπο τμήμα της οδού είναι διπλής κατεύθυνσης.

4. **Στη βόρεια πλευρά του χώρου** διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης υπάρχει διαμορφωμένος υπαίθριος χώρος στάθμευσης 15 οχημάτων και η θέση ΑΜΕΑ μια . Η είσοδος προς τον διαμορφωμένο χώρο στάθμευσης πραγματοποιείται από την οδό Οπλ. Βόγκλη στη μέση περίπου του χώρου στάθμευσης, ενώ η έξοδος από τον χώρο στάθμευσης, προς την ανωτέρω οδό, γίνεται μέσω της υφιστάμενης εξόδου, που βρίσκεται βορειότερα. Για την ασφάλεια των χρηστών και με δεδομένο ότι η οδός Οπλ. Βόγκλη δέχεται μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο, η είσοδος στον χώρο στάθμευσης από αυτήν επιτρέπεται μόνο για τα οχήματα που κινούνται από τα νότια προς τα βόρεια, ενώ και στην έξοδο από τον χώρο στάθμευσης απαγορεύεται η αναστροφή των οχημάτων (προς αντίθετο ρεύμα της οδού Οπλ. Βόγκλη).

Εκτός από τις ανωτέρω ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και για την ασφαλέστερη κίνηση των πεζών που θα προσεγγίζουν ή θα απομακρύνονται από την εμποροπανήγυρη, απαγορεύεται η κίνηση των οχημάτων επί της οδού Γ. Ρούκη, πλην αυτών των μονίμων κατοίκων και των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

Προκειμένου να υλοποιηθεί και η ανωτέρω προσωρινή κυκλοφοριακή ρύθμιση θα πρέπει να τοποθετηθούν οι εξής πινακίδες:

- **Πινακίδα P-7 (Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα)**

Στη συμβολή των οδών Γρ. Λαμπράκη και Γ. Ρούκη για τα οχήματα που κινούνται επί του τμήματος της οδού Γρ. Λαμπράκη που λειτουργεί ως μονόδρομος. Στην πινακίδα θα πρέπει να αναγράφεται «εκτός μόνιμων κατοίκων & οχημάτων έκτακτης ανάγκης»

- **Πινακίδα P-506 (Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας με στροφή δεξιά)**

Στη συμβολή των οδών Γρ. Λαμπράκη και Γ. Ρούκη για τα οχήματα που κινούνται επί της οδού Γρ. Λαμπράκη, με κατεύθυνση προς την οδό Οπλ. Βόγκλη.

14) ΠΡΟΣΤΙΜΑ- ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ισχύουν οι κυρώσεις και τα διοικητικά πρόστιμα του Ν. 4849/2021 και της ΥΑ 31687/24-3 2022 (ΦΕΚ 1530 Β') Απόφασης Υπουργείου Ανάπτυξης.

Εκτός από τις ισχύουσες διατάξεις, επιβάλλονται πρόστιμα από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, ανάλογα με τη βαρύτητα και τη συχνότητα της παράβασης τα οποία καθορίζονται στη σχετική απόφαση Δημοτικού Σ/λίου.

Από την Τεχνική Υπηρεσία Προτείνονται τα κατωτέρω:

α) Σε κάθε εμπορικό περίπτερο να εγκατασταθούν αποκλειστικά λαμπτήρες τεχνολογίας LED, μέγιστης συνολικής ισχύος 800W, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της ΤΥΔΘ. Η τοποθέτηση λαμπτήρων με μέγιστη ισχύ πάνω από τα επιτρεπόμενα όρια θα επιφέρει πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

β) Όλοι οι έμποροι να έχουν σε εμφανές σημείο πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 Kg καθώς και το πιστοποιητικό συντήρησης του πυροσβεστήρα να είναι σε ισχύ (η συντήρηση να έχει πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης της Θήβας). Η παράβαση να επιφέρει πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

γ) Για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μέσα και γύρω από το χώρο της εμποροπανήγυρης θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής πρόστιμο για κάθε παράβαση ημερησίως.

δ) Για την περίπτωση που η παράγκα μετατραπεί σε διαμπερή και ασκεί εμπόριο επί του δρόμου κυκλοφορίας οχημάτων ο έμπορος τιμωρείται με πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής .

ε) Απαγορεύεται η χρήση υγραερίου, τα γκαζάκια, τα καύσιμα (οποιοδήποτε τύπου), το οινόπνευμα, οι ηλεκτρικές θερμάστρες , οι συγκολλήσεις (ηλεκτροσυγκόλληση – οξυγονοκόλληση) και η χρήση γυμνής φλόγας για λόγους ασφαλείας και πυρασφάλειας .Η παράβαση της διάταξης θα επιφέρει πρόστιμο ημερησίως που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής, και ανάκληση άδειας.

στ) Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτό που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης , θα επιβάλλεται πρόστιμο ανά ημέρα που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

Οι θέσεις είναι προσωποπαγείς και όπου διαπιστωθεί ότι έχει δοθεί σε άλλον παράγκα θα επιβληθεί πρόστιμο ανα ημέρα που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

15) ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α) Όποιος συμμετέχει στην εμποροπανήγυρη συνεπάγεται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που περιγράφονται στον παρόντα κανονισμό.

β) Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στην εμποροπανήγυρη μπορούν να ενημερωθούν εγκαίρως για την απόφαση του Δ.Σ με το συνημμένο τοπογραφικό καθώς επίσης την προκήρυξη , και την αίτηση με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από τον Δήμο Θηβαίων από την ιστοσελίδα του Δήμου (**www.dimosthivas.gr**).

Οι **Αιτήσεις- Υπεύθυνες Δηλώσεις συμμετοχής και τα συνημμένα δικαιολογητικά** που αναφέρονται στην προκήρυξη θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους αποκλειστικά μέσω της πλατφόρμας : **<https://openmarket.mindev.gov.gr>** σύμφωνα με τον Ν4849/21 άρθρο 57 παρ3. Η μη προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών θα αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία χορήγησης των αδειών.

γ) Για όσα τυχόν δεν ορίζονται με τον παρόντα κανονισμό έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 75 περ. γ. 5 και 11 19 του Ν. 3463/2006, , ο Ν. 4849/2021, οι διατάξεις της Υ1γπ./οικ. 96967/2012 (ΦΕΚ 2718/Τβ/8-102012 υγειονομικής Διάταξης (ρα.14 Α, πρ.3), καθώς και η υπ'Αρ. Υ1γΓ.Π/οικ. 47829/ 21-6-2017 Υγειονομική διάταξη του Υπουργείου Υγείας.

Καθορισμός των τελών της εμποροπανήγυρης έτους 2026 (άρθρο 318 ν. 5314/2026).

Σύμφωνα με :

α) το σχετικό τοπογραφικό της φετινής εμποροπανήγυρης που έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και

β) την από 30.06.2026 εισήγηση του αρμόδιου Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής ανάπτυξης σχετικά με τον κανονισμό λειτουργίας της εμποροπανήγυρης 2026, φέτος θα κατασκευασθούν εξήντα τρία (63) συνολικά περίπτερα . Στο σύνολο αυτό συμπεριλαμβάνονται και οι θέσεις για χαλβά, λουκουμάδες κ.λ.π. που ανέρχονται σε τέσσερις (4) καθώς και θέσεις για κουδούνια. Με εξαίρεση το πλάτος της πρόσοψης που διαφοροποιείται σε 3, 6, 9 και 12 μέτρα, κατά τα λοιπά τα περίπτερα έχουν τις ίδιες διαστάσεις (ύψος, βάθος) και χαρακτηριστικά κατασκευής. Με βάση λοιπόν το μήκος πρόσοψης κάθε περιπτέρου και έπειτα από σχετικές υποδείξεις των αρμοδίων αιρετών, προτείνουμε τα φετινά τέλη να παραμείνουν ίδια με τα περσινά και συγκεκριμένα τα εξής:

- **Περίπτερα με πρόσοψη 3 μέτρα: 850,00 €**
- **Περίπτερα με πρόσοψη 6 μέτρα: 1.700,00 €**
- **Περίπτερα με πρόσοψη 9 μέτρα: 2.550,00 €**
- **Περίπτερα με πρόσοψη 12 μέτρα: 3.400,00 €**
- **Θέσεις για χαλβά, λουκουμάδες κ.λ.π.: 1.400,00 €**
- **Θέσεις για κουδούνια: 650,00 €**

Η επιβολή προστίμων σε περίπτωση παράβασης των όρων της απόφασης θα έχουν ως εξής:

α) Σε κάθε εμπορικό περίπτερο θα εγκατασταθούν αποκλειστικά λαμπτήρες τεχνολογίας LED, μέγιστης συνολικής ισχύος 800W, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της ΤΥΔΘ. Η τοποθέτηση λαμπτήρων με μέγιστη ισχύ πάνω από τα επιτρεπόμενα όρια θα επιφέρει **πρόστιμο 150,00 €** για κάθε λαμπτήρα.

β) Όλοι οι έμποροι θα έχουν σε εμφανές σημείο πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 Kg καθώς και το σχετικό πιστοποιητικό συντήρησης του πυροσβεστήρα. Η συντήρηση θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί εντός 12μηνου πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης. Η παράβαση να επιφέρει **πρόστιμο 150,00 €**.

γ) Για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μέσα και γύρω από το χώρο της εμποροπανήγυρης να καθοριστεί στο ποσό των **1.200,00 €** για κάθε παράβαση ημερησίως.

δ) Για την περίπτωση που το περίπτερο μετατραπεί σε διαμπερές και ασκεί εμπόριο επί του δρόμου κυκλοφορίας οχημάτων ο έμπορος τιμωρείται με **πρόστιμο 1.200,00 €**.

ε) Απαγορεύεται η χρήση υγραερίου, τα γκαζάκια, τα καύσιμα (οποιοδήποτε τύπου), το οινόπνευμα, οι ηλεκτρικές θερμάστρες, οι συγκολλήσεις (ηλεκτροσυγκόλληση – οξυγονοκόλληση) και η χρήση γυμνής φλόγας για λόγους ασφαλείας και πυρασφάλειας. Η **παράβαση** της διάταξης θα επιφέρει **πρόστιμο 300,00 € ημερησίως και ανάκληση της άδειας**. Της παρούσας διάταξης εξαιρούνται οι θέσεις για λουκουμάδες που -εφόσον επιτρέπεται από τον κανονισμό- παρασκευάζονται στον χώρο της εμποροπανήγυρης με χρήση υγραερίου και για τον λόγο αυτό θα γίνεται λήψη αυξημένων μέτρων προστασίας και πυρασφάλειας.

στ) Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτά που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης, **θα επιβάλλεται πρόστιμο 1.200€** ανά ημέρα.

Οι θέσεις είναι προσωποπαγείς και όπου διαπιστωθεί ότι έχει δοθεί σε άλλον παράγκα θα **επιβάλλεται πρόστιμο 1.200,00€** ανά ημέρα.

Τα προτεινόμενα τέλη των περιπτέρων και τα πρόστιμα είναι τα ίδια με αυτά του 2025.

Σημειώνεται ότι τα έσοδα από την εμποροπανήγυρη του 2023 ανήλθαν σε ποσό 89.600,00€, του 2024 σε 91.255,00€ και του 2025 σε 95.470,00€.

Επίσης προτείνεται :

- α) για τους Θηβαίους εμπόρους – δημότες, ποσοστό έκπτωσης εξήντα τοις εκατό (60%) μόνο για τα περίπτερα των τριών (3) και έξι (6) μέτρων και
- β) για τις τυχόν αδιάθετες θέσεις από την ημέρα έναρξης της εμποροπανήγυρης έκπτωση 10% για κάθε ημέρα.

Μετά ταύτα το λόγο έλαβε ο Δήμαρχος Θηβαίων ο οποίος πρότεινε τα μέλη της επιτροπής που θα διεξάγουν τη δημοπρασία για τη διάθεση των παραγκών στους συμμετέχοντες εμπόρους, από την πλευρά της πλειοψηφίας, ήτοι ως τακτικά τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ. : Λουκά Βαγενά, Αντιδήμαρχο ως Πρόεδρο, κ. Κων/νο Βενιζέλο και Νικ.Κοβάνη, με αναπληρωματικά αυτών αντίστοιχα τους κ.κ. Ευαγγ.Ανδριανό και Κων.Βόλη και ζήτησε από τη μειοψηφία (μείζονα και ελάσσονα) να προτείνουν μέλη που επίσης θα συμμετέχουν στην ως άνω επιτροπή.

Η παράταξη του δημοτικού συμβούλου κ. Αλ.Στάικου, πρότεινε ως τακτικό μέλος τον εαυτό του και ως αναπληρωματικό μέλος τον κ. Αν.Χατζησταμάτη.

Η παράταξη του δημοτικού συμβούλου κ. Αντ.Τουλουμάκου δεν θέλησε να προτείνει μέλος και ως εκ τούτου, ο κ. Δήμαρχος πρότεινε εκ νέου από την πλειοψηφία το δημοτικό σύμβουλο κ. Απ.Δαγδελένη ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή του την κ. Μαρ.Κατσιμίχα.

Ως γραμματέας της επιτροπής προτείνεται η δημοτική υπάλληλος κ. Αικ.Τσιβόλα με αναπληρωτή της το δημοτικό υπάλληλο κ. Νικι.Τσιώρα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των δημοτικών ο κ. Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία ψηφίστηκε ομόφωνα απ' όλα τα

παρευρισκόμενα μέλη, ενώ οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Αντ.Τουλουμάκος, Αθ.Σκούμας και Ας.Λυμπέρη ψήφισαν Λευκό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά τα ανωτέρω, αφού έλαβε υπόψη του :

- διατάξεις του αρθ. 65 άρθρο 67 ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν.5413/2026 , τις διατάξεις του καθώς και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου
- Τις προαναφερθείσες διατάξεις και Νόμους
- Την υπ' αριθ. 14/2026 απόφαση της Δ.Κ. Θήβας,
- την υπ' αριθ. Πρωτ. : 12113/17-7-2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου,
- την από 30-6-2026 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων - Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και Προστασίας του Καταναλωτή,
- Την από 29/06/2026 εισήγηση του Παρασκευά Θεοδοσιάδη , Πολιτικού Μηχανικού της Τ.Υ.Δ.Θ
 - την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης το οποίο συνυπογράφει ο Αν. Π/νος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γεώργιος Παλόγος και ο υπάλληλος Ευάγγελος Ζήσης για τις τροχονομικές διατάξεις
- Την υπ' αριθ. 230/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δ.Θηβαίων

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την τέλεση της εμποροπανήγυρης στη Δ.Κ. Θήβας του Δήμου Θηβαίων για το έτος 2026, τους όρους διεξαγωγής και λειτουργίας της καθώς και τα τέλη χρήσης των χώρων αυτής, ως ακολούθως :

ΤΟΠΟΣ-ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΞΑΓΩΓΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ- ΘΕΣΕΙΣ

Σχετικά με την ίδρυση της εμποροπανήγυρης έτους 2026 (ως βραχυχρόνιας αγοράς), έχει ληφθεί αρ. 17/2024 απόφαση της Δημ Κοινότητας Θήβας ενώ σχετικά με τη χωροθέτηση σύμφωνα με την αρ. 14/2026 απόφαση της Δημ. Κοινότητας Θήβας θα διεξαχθεί στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων επί των προβλεπόμενων από το σχέδιο κοινόχρηστων χώρων των οικοδομικών τετραγώνων 563 και 567, η αρχή της οποίας βρίσκεται σε απόσταση περί τα 200 μέτρα και προς τα βόρεια της πλατείας των Αγ. Θεοδώρων κατά μήκος του ρέματος Αγ Ιωάννη, ανατολικά της οδού Γ. Ρούκη και βόρεια της οδού Γρ. Λαμπράκη σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν. 4849/2021 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 79 του Ν.5019/2023 (Οι παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις που τελούνται μία (1) φορά το χρόνο και μπορούν να διαρκούν μέχρι και οκτώ (8) ημέρες).

Η φετινή εμποροπανήγυρη θα διαρκέσει από **23 Αυγούστου 2026** έως και **30 Αυγούστου 2026**. Ωράριο λειτουργίας για όλες τις ημέρες ορίζεται από **8.00 πμ** έως **14.00 μμ** και από **17.00 μμ** έως **23.00 μ.μ.**

Οι διαστάσεις των εμπορικών περιπτέρων θα είναι ελάχιστων διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 3,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m, θα είναι δε κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό.

Η επικάλυψη των εμπορικών περιπτέρων θα γίνει με τέντα (αδιαπέραστη του φωτός για την αποφυγή υψηλών θερμοκρασιών) και θα είναι άκαυστη (βραδείας καύσης).

Στην πρόσοψη των εμπορικών περιπτέρων θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο μέγιστου πλάτους 1,50m έτσι ώστε να διασφαλίζει την προστασία των εκθετών και των επισκεπτών από τον ήλιο και τη βροχή.

Υποχρέωση του ανάδοχου οικονομικού φορέα κατασκευής των εμπορικών περιπτέρων είναι η απομάκρυνση από τον χώρο μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης κάθε φύσεως άχρηστων υλικών που προήλθαν από την εκτέλεση της σύμβασης, να προβεί στο πλήρη καθαρισμό του χώρου και η αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλοστρώσεις κτλ.) χωρίς καμία υποχρέωση του Δήμου.

Σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, που έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος κανονισμού και το οποίο θα είναι έγκαιρα αναρτημένο στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και στην ιστοσελίδα του Δήμου, θα διατεθούν 63 θέσεις, ως εξής: 12 θέσεις των 12 μέτρων (πρόσοψη), 12 θέσεις των 9 μέτρων (πρόσοψη), 7 θέσεις των 6 μέτρων (πρόσοψη) και 32 θέσεις των 3 μέτρων (πρόσοψη).

Το τοπογραφικό διάγραμμα, η απόφαση ίδρυσης, ο κανονισμός λειτουργίας καθώς και οι χορηγούμενες άδειες και θέσεις πωλητών στην αγορά καταχωρούνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «**Ανοικτή Αγορά**» (Ο.Π.Σ.Π.Α.Α).

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπ' όψη τις διατάξεις, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί και ισχύουν:

1) Το Ν. 4849/2021 «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 207/05.11.2021, τεύχος Α') όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

2) Τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83, 84 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων σχετικά με τις «Κανονιστικές Αποφάσεις»

- Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24.9 - 20.10.1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 171/20.10.1958, τεύχος Α').

- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/22.10.1980) «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» σχετικά με το τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

- Την Υπουργική Απόφαση Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/Β'/23.06.2017) σχετικά με τους Υγειονομικούς όρους και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις

- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων

- Κάθε άλλη διάταξη που αναφέρεται στον παρόν κανονισμό και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

2) Ορισμοί

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί :

1) «Υπαίθριο εμπόριο»: Εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε υπαίθριο χώρο, δημόσιο ή ιδιωτικό, ιδιόκτητο ή μισθωμένο, και διακρίνεται σε εμπόριο σε οργανωμένες υπαίθριες αγορές, στάσιμο εμπόριο και πλανόδιο εμπόριο.

2) «Οργανωμένες υπαίθριες αγορές»: Οι λαϊκές αγορές, οι βραχυχρόνιες αγορές, οι υπαίθριες αγορές παρασκευής και πώλησης έτοιμου φαγητού και ποτών επί του δρόμου (street food markets), οι πρότυπες λαϊκές αγορές και οι αγορές χειροτεχνών/καλλιτεχνών

3) «Βραχυχρόνιες αγορές»: Οργανωμένες υπαίθριες αγορές, με σαφή και καθορισμένη περιορισμένη διάρκεια, οι οποίες περιλαμβάνουν τις θρησκευτικού χαρακτήρα αγορές (ολιγοήμερες εορταστικές αγορές, θρησκευτικά πανηγύρια, αγορές Χριστουγέννων και αγορές Πάσχα), τις εμποροπανηγύρεις, τις επετειακές αγορές, τις πολιτιστικές αγορές, τις εποχιακές αγορές, τις κυριακάτικες αγορές και τις αγορές ρακοσυλλεκτών.

4) «Στάσιμο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

5) «Πλανόδιο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με οποιοδήποτε αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενου ή άλλου τύπου κινούμενου μέσου.

6) «Εμποροπανήγυρις»: η υπαίθρια αγορά, στην οποία διατίθενται ποικίλα εμπορεύματα, με την ευκαιρία γιορτής θρησκευτικού ή επετειακού χαρακτήρα.

7) «Οικοτεχνία»: η μικρής κλίμακας μεταποίηση γεωργικών προϊόντων από παραγωγό εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Οικοτεχνίας (Κ.Η.Μ.Ο.) της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014 (Α' 32),όπως ισχύει.

8) «Μεταποίηση»: Η ουσιαστική τροποποίηση του πρωτογενούς προϊόντος που συμπεριλαμβάνει ιδίως τη θερμική επεξεργασία, το κάπνισμα, το αλάτισμα, την ωρίμανση, την αποξήρανση, το μαρινάρισμα, την εκχύλιση, την εξώθηση ή τον συνδυασμό των παραπάνω μεθόδων

9) «Μεταποιημένα προϊόντα»: Τα τρόφιμα που προέρχονται από τη μεταποίηση πρωτογενών προϊόντων. Τα προϊόντα αυτά είναι δυνατό να περιέχουν συστατικά τα οποία είναι αναγκαία για την παρασκευή τους ή τα οποία τους προσδίδουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.

10) «Φορέας λειτουργίας»: Ο δήμος ή η περιφέρεια που οργανώνει υπαίθριες αγορές και είναι αρμόδιος/α για την εύρυθμη λειτουργία τους, την αντιμετώπιση κάθε σχετικού ζητήματος που ανακύπτει όσον αφορά στην εν γένει λειτουργία τους και στη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτές. Για τις εμποροπανηγύρεις φορέας λειτουργίας είναι οι Δήμοι εντός των ορίων που αυτές λειτουργούν

11) «Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: Ο παραγωγός που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων του ν. 3874/2010 (Α' 151), δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο διαθέτοντας προς πώληση αγροτικά προϊόντα αποκλειστικά ιδίας παραγωγής και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή.

12) «Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας προς πώληση τα είδη που ορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 667 του Ν. 4849/2021, τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή και στον οποίο έχει χορηγηθεί άδεια δραστηριοποίησης από αρμόδια αρχή..

13) «Αγροτικά προϊόντα»: τα προϊόντα του εδάφους, της κτηνοτροφίας, της πτηνοτροφίας, της μελισσοκομίας, της θαλάσσιας αλιείας, της σπογγαλιείας, της οστρακαλιείας, της αλιείας εσωτερικών υδάτων, της υδατοκαλλιέργειας, της δασοπονίας, της θηραματοπονίας και των κάθε είδους εκτροφών, τα προϊόντα που προέρχονται από το πρώτο στάδιο επεξεργασίας ή μεταποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο προϊόν που προέρχεται από την αγροτική εν γένει δραστηριότητα

14) «Φορητές εγκαταστάσεις έψησης»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπ κορν , μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

15) «Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο»: τα ψυχαγωγικά παιχνίδια, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που οργανώνονται και διεξάγονται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους.

16) Ο.Π.Σ.Α.Α.: Το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα «Ανοικτή Αγορά», του άρθρου 56, στο οποίο καταχωρούνται όλα τα στοιχεία που αφορούν στη σύνομη λειτουργία του υπαίθριου εμπορίου και τηρείται σχετική βάση δεδομένων.

17) Το Ο.Π.Σ.Α.Α. μπορεί να αξιοποιείται, μεταξύ άλλων, κατά τη διενέργεια ελέγχων από τα αρμόδια όργανα ελέγχου για το υπαίθριο εμπόριο.

3) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΕΙΔΗ

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι :

- Τεχνητά & αποξηραμένα Ανθή Φυτά-βότανα , αρωματικά και φαρμακευτικά
- Ασημικά και Φο Μπιζού

- Βιβλία –σχολικά είδη
- Άνθη -φυτά
- Ξηροί καρποί -αποξηραμένα φρούτα
- Μέλι και προϊόντα μελισσοκομίας
- παραδοσιακά προϊόντα
- Είδη Αυτοκινήτου
- Βιομηχανικά είδη-Εργαλεία -είδη κήπου
- Είδη Λαϊκής Τέχνης- κουδούνια-σιδηρικά
- Είδη Δώρων και διακόσμησης
- Είδη Οικιακής Χρήσης –Υαλικά & Είδη Μπάνιου
- Καλλυντικά
- Λευκά είδη-είδη προικός
- Εκκλησιαστικά Είδη
- Είδη Ένδυσης–Υπόδησης
- Αξεσουάρ Ένδυσης-δερμάτινα είδη(τσάντες, ζώνες κλπ)
- Παιδικά παιχνίδια
- Ηλεκτρονικά
- Είδη pet shop (εκτός από ζώα)
- παραδοσιακά προϊόντα και προϊόντα οικόπεχνης της περ. 3 άρθρου 2, ΚΥΑ 18982/2022/ΦΕΚ 925Β' 1-3-2022
- Είδη ατομικής υγιεινής -καθαριότητας
- Παραδοσιακά γλυκά – προϊόντα (παρασκευασμένος χαλβάς και λουκουμάδες σε συσκευασία μιας χρήσεως).

Θα πρέπει να υπάρχουν κλειστές προθήκες για την προστασία των τροφίμων από έντομα και σκόνη.

Τα πωλούμενα είδη θα πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεση να γίνεται βάσει των Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙΕΠΠΥ).

4) Δικαιούχοι συμμετοχής :

Ι) Στην εμποροπανήγυρη σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021 μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α) Βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές
- β) Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές. (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).
- γ) Άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο
- δ) Άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη. Κάθε πωλητής της παρ. 1 δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

II) Οι θέσεις θα αποδίδονται στις κατηγορίες των ανωτέρω πωλητών με την ακόλουθη ποσοστώση:

α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,

β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α). γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν. Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά καταβάλλουν το τέλος θέσης, όπως θα ορίζεται στην οικεία προκήρυξη θέσεων.

III) Η βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές της περίπτωσης Ια του παρόντος άρθρου εκδίδεται μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)-Open Market του άρθρου 56 του νόμου 4849/2021, με τους προσωπικούς κωδικούς TAXIS net του κάθε πωλητή (άρθρο παρ. 2ε άρθρου 34 Ν. 4849/2021) με την καταχώρηση των δικαιολογητικών που ορίζονται στην αριθ. 21049/25-2-2022 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (981/Β' ΦΕΚ 3-3-2022)

V) Πριν από την ημερομηνία έναρξης της εμποροπανηγύρεως, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Π.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων.

Στην ανωτέρω απόφαση έγκρισης περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα εξής :

α) το ονοματεπώνυμο του πωλητή, ΑΦΜ,

β) η ιδιότητα υπό την οποία συμμετέχει στην αγορά, σύμφωνα με το παρόν

γ) τα είδη που διαθέτει προς πώληση

δ) αρθ. θέσης, αρ. διπλ. Είσοπραξης

Οι κάτοχοι βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται ταυτόχρονα σε περισσότερες από μία (1) βραχυχρόνιες αγορές, μέσω αναπλήρωσης ή πρόσληψης υπαλλήλων, σύμφωνα με το με άρθρο 22 του Ν. 4849/2021.

Η έγκριση συμμετοχής χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο και θέση και εφόσον καταβληθεί το αναλογούν ποσό και δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα ισχύος της εμποροπανηγύρεως. Οι σχετικές εγκρίσεις συμμετοχής που χορηγούνται αφορούν ένα συγκεκριμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εκχώρηση, η εισφορά, η εκμίσθωση κατά χρήση ή η χρήση των αδειών αυτών από οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο εκτός από τον ή την σύζυγο και τα τέκνα των φυσικών προσώπων κατόχων των εγκρίσεων αν αυτό προβλέπεται από τις ισχύουσες

διατάξεις. Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής απόφασης έγκρισης συμμετοχής του Δήμου για χρήση και εγκατάσταση του στον χώρο διεξαγωγής της εμποροπανηγύρεως, παρέχει το δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας της εμποροπανηγύρεως. Κατά συνέπεια η οποιαδήποτε εγκατάσταση ή χρήση του χώρου πριν την έκδοση και παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής έγκρισης δραστηριοποίησης ή η χρήση του χώρου μετά την λήξη της θεωρείται αυθαίρετη, συνιστά παράνομη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος ή ο Κανονισμός.

5) Διαδικασία έγκρισης συμμετοχής – Δικαιολογητικά-Τοποθέτηση πωλητών σε

θέσεις :

1. Για τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη και γενικά στις βραχυχρόνιες αγορές απαιτείται η έγκριση συμμετοχής του άρθρου 37 παρ. 7 του Ν. 4849/2021 και του άρθρου 4(IV) του παρόντος κανονισμού

2. Η έκδοση της έγκρισης συμμετοχής θα γίνεται ύστερα από έκδοση προκήρυξης από τον Δήμο σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 3 περ.ε', άρθρο 34 παρ. 2 περ.δ . του Ν. 4849/2021, η οποία θα αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων,

3. Η προκήρυξη θα ορίζει την προθεσμία και τον τρόπο υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής, τα δικαιολογητικά που θα τη συνοδεύουν, τον τρόπο αξιολόγησης, τις κατηγορίες πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσιών όπως αναφέρονται στην περ. 8 του άρθρου 3 του παρόντος κανονισμού με την αρίθμηση των παραχωρούμενων θέσεων (σύμφωνα με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα), τα προϊόντα που επιτρέπεται να πωλούνται, το καταβαλλόμενο τέλος, τον τρόπο και τον χρόνο καταβολής σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό κλπ.

4. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής η έναρξη και λήξη της θα καθορίζεται με σαφήνεια στην προκήρυξη.

5. Οι **Αιτήσεις- Υπεύθυνες Δηλώσεις συμμετοχής και τα συνημμένα δικαιολογητικά** που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη **θα υποβάλλονται** από τους ενδιαφερόμενους μέσω της πλατφόρμας **<https://openmarket.mindev.gov.gr>** σύμφωνα με τον Ν4849/21 άρθρο 57 παρ3

6. Η αίτηση θα γίνεται μέσω της πλατφόρμας <https://openmarket.mindev.gov.gr> :

- Ονοματεπώνυμο ή την Επωνυμία του αιτούντος
- Όνομα Πατρός - Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ή θεωρημένο διαβατήριο για αλλοδαπούς, με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ

- Διεύθυνση κατοικίας
- ΑΦΜ και ΔΟΥ
- Θέση του χώρου που επιθυμεί
- Αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση αν υπάρχει
- Πωλούμενο είδος

7) Οι αιτήσεις συμμετοχής θα συνοδεύονται με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) την κατά περίπτωση άδεια που διαθέτει (βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές, άδεια παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν. 4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α), άδεια δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο, άδεια χειροτέχνη – καλλιτέχνη)

β) Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας ή αν πρόκειται για αλλοδαπούς φωτ/φο της άδειας διαμονής σε ισχύ ή διαβατηρίου

γ) βιβλιάριο υγείας ή πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

δ) Βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας από την κατά τόπους υγειονομική αρχή της περιφέρειας Βοιωτίας του προσωρινού χώρου που θα χρησιμοποιηθεί για την έκθεση και πώληση των προϊόντων τροφίμων (κατά την εφαρμογή Κεφ III τα παρ II του Ε.Κ. 852/2004 του άρθρου 14/4α της υπ`αριθμ.Υ.Α Υ1/Γ.Π/ΟΙΚ47829/21-06-2017 όπου ο ενδιαφερόμενος θα καταβάλει αίτηση συνοδευόμενη από τα αντίστοιχα δικαιολογητικά καθώς και υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναγράφονται τα προς διάθεση και πώληση προϊόντα και ότι τηρούνται οι προαναφερόμενες διατάξεις, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

ε) Ειδικότερα οι θέσεις για πώληση λουκουμάδων, χαλβάδων, ξηρών καρπών, παγωτών και ζαχαρωτών, καθώς και οι καντίνες που θα συμμετάσχουν στην εμποροπανήγυρη υπάγονται στην κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης-επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017) καθώς και των διευκρινιστικών εγκυκλίων αυτής καθώς επίσης και της Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 16469/15.02.2022 (ΦΕΚ 879/25.02.2022 τεύχος Β') .(αρθ 1παρ Α)

Ειδικότεροι όροι λειτουργίας των βραχυχρόνιων αγορών και είδη προϊόντων και υπηρεσιών που διατίθενται ή παρέχονται σε αυτές σύμφωνα με τα άρθρα 33 κ 42 του ν. 4849/2021 , πρέπει να κατέχουν την αντίστοιχη άδεια.

Επιπλέον των ως άνω κοινών δικαιολογητικών οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν και τα ακόλουθα δικαιολογητικά που θα συνοδεύουν την αίτηση συμμετοχής :

α. **Αντίγραφο Άδειας** λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (τύπου εστιατορίου-ταβέρνας ή εργαστηρίου παρασκευής χαλβά κ.λπ.) εφόσον υφίσταται,

β. **Δελτίο αστυνομικής ταυτότητας** ή θεωρημένο διαβατήριο για αλλοδαπούς με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ.

γ. **Υπεύθυνη Δήλωση** του υγειονομικού και αγορανομικού υπεύθυνου, με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι έλαβε γνώση της εγκυκλίου 6/30.7.2013 με α.π: Υ1γ /Γ.Π/οικ.71459 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Δ/νσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: "*Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους*" και της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017) και ότι ο εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) που διαθέτει θα διασφαλίζουν την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων και ότι θα τηρεί όλες τις διατάξεις και τα μέτρα για την καλή λειτουργία του καταστήματός του στο χώρο της Εμποροπανήγυρης και γενικότερα ότι θα τηρεί (για τις ημέρες

που θα του χορηγηθεί η άδεια) τους υγειονομικούς όρους και τις προϋποθέσεις λειτουργίας της εγκυκλίου 6/30.7.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα : "Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους"

δ. **Υπεύθυνη δήλωση** με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι είναι υποχρεωμένοι να τηρούν στο φάκελο της επιχείρησης τους πιστοποιητικό υγείας καθώς και πιστοποιητικό εκπαίδευσης όλου του προσωπικού που θα απασχολήσουν και να τα επιδεικνύουν όταν ζητηθούν από αρμόδια αρχή. ε.Υπεύθυνη Δήλωση ότι θα διαθέτουν στον χώρο που καταλαμβάνουν οι πωλητές πρόσφατα αναγομωμένο πυροσβεστήρα τύπου F δύο λίτρων κατ' ελάχιστο (κατάλληλου για λίπη , έλαια) και δύο (2) πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως τουλάχιστον 6 κιλών. στ. Βεβαίωση καταλληλότητας που χορηγείται από τις κατά τόπους Υγειονομικές Υπηρεσίες των Περιφερειακών Ενοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017)

ζ) **Δημοτική Ενημερότητα** από τον Δήμο Θηβαίων (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).

στ) Σε περίπτωση ύπαρξης οχήματος, φωτοαντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας ΚΤΕΟ και άδειας ικανότητας οδηγού του ενδιαφερομένου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας.

Η μη προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών θα αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία χορήγησης των αδειών.

Κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία (1) αίτηση-υπεύθυνη δήλωση. Τυχόν υποβολή δεύτερης αίτησης υπεύθυνης δήλωσης με διαφορετικό περιεχόμενο θα θεωρείται ως ανάκληση της πρώτης, η οποία θα παύει αμέσως να ισχύει. Επισημαίνεται ότι, η δήλωση του εμπόρου περί των πωλούμενων ειδών στην εμποροπανήγυρη, που σημειώνεται πάνω στην αίτηση συμμετοχής, υπέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986 και δεσμεύει τον αιτούντα. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ψευδή δήλωση θα ανακαλείται η έγκριση συμμετοχής του στην εμποροπανήγυρη. 8. Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει αίτηση για συγκεκριμένη κατηγορία πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσίας

Ύστερα από το πέρας υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής, η διαδικασία έγκρισης συμμετοχής και απόδοσης θέσης θα γίνει με δημόσια κλήρωση.

Η **δημόσια κλήρωση** θα γίνει στις **11 Αυγούστου 2026** ημέρα **Τρίτη** και από ώρα **9:00π.μ.** στην **αίθουσα της χορωδίας** στο Δημαρχείο Κουρκούτη 3 Θήβα.

Η κλήρωση θα διενεργηθεί ενώπιον της κατωτέρω Επιτροπής :

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Κων/νος Βενιζέλος
2. Νικ.Κοβάνης
3. Απ.Δαγδελένης
4. Αλ.Στάικος
5. Αικ.Τσιβόλα, γραμματέας

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- Ευάγγ.Ανδριανός
- Κ.Βόλης
- Μ.Κατσιμίχα
- Αν.Χατζησταμάτης
- Νικ.Τσιώρας

Πρόεδρος της εν λόγω επιτροπής ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Θηβαίων κ. Λουκάς Βαγενάς.

Τυχόν αδιάθετα περίπτερα θα δοθούν στις **12 Αυγούστου 2026** ημέρα **Τετάρτη** με δημόσια κλήρωση.

Επιπλέον αν συνεχίσουν να υπάρχουν αδιάθετα περίπτερα οι ενδιαφερόμενοι θα απευθυνθούν στο αρμόδιο γραφείο, επιτροπή εμποροπανήγυρης και το ταμείο του δήμου.

Η επιτροπή θα εξετάζει και τυχόν ενστάσεις παράπονα ή καταγγελίες που θα προκύψουν κατά τη διαδικασία διενέργειας της εμποροπανήγυρης.

8) Πωλούμενα Είδη-όροι διάθεσης :

Ι) Η διάθεση ειδών και η παροχή υπηρεσιών στην εμποροπανήγυρη διέπεται υποχρεωτικά, κατά περίπτωση, από τους εξής όρους :

α) Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της υπουργικής απόφασης που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 4849/2021. Σύμφωνα με την περ. α' της παρ. 13 του άρθρου 66, μέχρι την έκδοση της ανωτέρω απόφασης ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του ν. 4497/2017 και συγκεκριμένα :

- Τα προς πώληση στο υπαίθριο εμπόριο είδη διατίθενται, σύμφωνα με τους Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ. με την επιφύλαξη ειδικών κατά περίπτωση διατάξεων αρμοδιότητας ΓΧΚ και πρέπει να πληρούν τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Απεικόνισης Συναλλαγών (υποπαράγραφος Ε1 της παρ. Ε' του άρθρου πρώτου του ν. 4093/ 2012, Α' 222).

Σε καμία περίπτωση, δεν πρέπει να συνιστούν παράνομη απομίμηση προϊόντων ή να διακινούνται κατά παράβαση των σχετικών με την προστασία των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας διατάξεων ή διατάξεων της κοινοτικής τελωνειακής νομοθεσίας, του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001) και του ν. 2969/2001 .

Κατά τη διακίνηση και πώληση των τροφίμων τηρούνται οι απαιτήσεις του Κεφαλαίου ΙΙΙ του Παραρτήματος ΙΙ του Κανονισμού ΕΚ 852/2004 (L 139).

- Ειδικά, για τα τρόφιμα που συντηρούνται με ψύξη και κατάψυξη πρέπει να τηρείται η αλυσίδα ψύξης με βάση τις θερμοκρασίες συντήρησης που ορίζει ο παρασκευαστής των τροφίμων.

β) Τα πωλούμενα βιομηχανικά είδη πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την υπ' αρ. 91354/30-07-2017 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (Β' 2983).

γ) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας, για κάθε είδος υπηρεσίας, ειδικής νομοθεσίας.

δ) Δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν την δημόσια αιδώ ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα σε μικρούς ή μεγάλους καθώς και ογκώδη εμπορεύματα που ενδεχομένως δυσκολεύουν τις μετακινήσεις μέσα στο χώρο της Εμποροπανηγύρεως και γενικά προκαλούν δυσχέρεια στους λοιπούς.

II) Στην εμποροπανήγυρη μπορεί να πωλείται κάθε είδος που ορίζεται στην αριθ. 18982/22-2-2022 (ΦΕΚ 925/Β/1-3- 2022) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (άρθρα 1 & 2) και εφόσον συμπεριλαμβάνονται στον παρόντα κανονισμό.

9) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτά που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης, το Δημοτικό Σ/λίο στην σχετική απόφασή του καθορίζει το πρόστιμο για την παράβαση της διάταξης αυτής.

10) ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΩΝ

Η θέση της εμποροπανήγυρης χωροθετείται στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων επί των προβλεπόμενων από το σχέδιο κοινόχρηστων χώρων των οικοδομικών τετραγώνων 563 και 567, η αρχή της οποίας βρίσκεται σε απόσταση περί τα 200 μέτρα και προς τα βόρεια της πλατείας των Αγ. Θεοδώρων κατά μήκος του ρέματος Αγ Ιωάννη, ανατολικά της οδού Γ. Ρούκη και βόρεια της οδού Γρ. Λαμπράκη όπως αναλυτικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων και στην εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Συνολικά πρόκειται να κατασκευαστούν εξήντα τρεις (63) εμπορικά περίπτερα και συγκεκριμένα:

α) δώδεκα (12) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 12,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό,

β) δώδεκα (12) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 9,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό,

γ) επτά (7) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 6,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό και

δ) τριάντα δυο (32) (24+8) εμπορικά περίπτερα διαστάσεων: πλάτος (πρόσοψη) 3,00m – μήκος (βάθος) 2,50m και ύψος στην πρόσοψη 3,00m και στο πίσω μέρος 2,50m και θα είναι κατασκευασμένα από μεταλλικό σκελετό.

Η επικάλυψη των εμπορικών περιπτέρων θα γίνει με τέντα (αδιαπέραστου φωτός για την αποφυγή υψηλών θερμοκρασιών) και θα είναι άκαυστη (βραδεία καύση).

Στην πρόσοψη των εμπορικών περιπτέρων θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα να τοποθετηθεί σκίαστρο μέγιστου πλάτους 1,50m έτσι ώστε να διασφαλίζει την προστασία των εκθετών και των επισκεπτών από τον ήλιο και τη βροχή.

Ο Οικονομικός Φορέας **οφείλει να λαμβάνει** όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφάλεια τόσο της κατασκευής όσο και του προσωπικού του και του προσωπικού του εργοδότη όπως και γενικά κάθε τρίτου, ευθύνεται δε απόλυτα αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα, ζημιά ή βλάβη που τυχόν επισυμβεί στο προσωπικό που εργάζεται ή συναλλάσσεται στο χώρο εργασίας ή στο προσωπικό του εργοδότη ή σε κάθε τρίτο, λόγω μη λήψεως από αυτόν ή το προσωπικό του των μέτρων ασφαλείας που ενδείκνυται αλλά και από οποιαδήποτε αιτία, όπως και για τα τυχαία.

Ο Οικονομικός Φορέας **ευθύνεται ποινικά και αστικά** για κάθε ατύχημα που οφείλεται στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας καθώς επίσης αν προξενήσει βλάβη σε υφιστάμενο δίκτυο κοινής ωφέλειας η αποκατάστασή τους θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ίδιο.

Η όλη κατασκευή θα στηριχτεί και κατασκευασθεί από τον ανάδοχο με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφευχθεί τυχόν κατάρρευση της σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων (άνεμος, βροχόπτωση κ.λπ.).

Ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να εγκαταστήσει με δική του δαπάνη σε κατάλληλες θέσεις χώρους υγιεινής για χρήση αυτών που απασχολούνται στο εργοτάξιο και στοιχειώδες φαρμακείο με επαρκή εφοδιασμό για να μπορεί να παρέχει ικανοποιητικές πρώτες βοήθειες κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Ο Οικονομικός Φορέας έχει υποχρέωση στις εργοταξιακές θέσεις όπου εκτελούνται εργασίες να τοποθετεί σήματα και πινακίδες ασφαλείας που απαιτούνται ανάλογα με τη φύση των εργασιών.

Στην τιμή περιλαμβάνεται το σύνολο των ανωτέρω περιγραφόμενων κατασκευών με την εργασία και με όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για παράδοση σε κανονική λειτουργία καθώς και την αποξήλωση και απομάκρυνση των υλικών κατασκευής αυτών μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης καθώς και στην αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλοστρώσεις κτλ.).

Όλες οι εργασίες γίνονται με ευθύνη και δαπάνη του Οικονομικού Φορέα (του Δήμου Θηβαίων ουδεμία ευθύνη φέροντος) και υπό την επίβλεψη διπλωματούχου ή τεχνολόγου πολιτικού μηχανικού ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των κατασκευών και πριν την έναρξη της εμποροπανήγυρης θα καταθέσει στο Δήμο Θηβαίων Υπεύθυνη Δήλωση ότι όλες οι κατασκευές έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και ότι πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις και προβλεπόμενες προδιαγραφές και Υπεύθυνη Δήλωση Στατικής Επάρκειας των παρατηρημάτων. Ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Θηβαίων.

Ο Οικονομικός Φορέας (ανάδοχος) είναι υπόχρεος :

για την εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται για την κατασκευή, συντήρηση και εν καιρώ καθαίρεση των αποβαλλομένων προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων του εργοταξίου, για την εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται πριν από την παράδοση της κατασκευής, για τον πλήρη καθαρισμό του χώρου του εργοταξίου, κάθε παραδιδόμενου προς χρήση τμήματος της κατασκευής που κατασκευάστηκε, για την διεξαγωγή της κυκλοφορίας κατά την διάρκεια της κατασκευής είναι απαραίτητη η εκτέλεση κάθε εργασίας που θα απαιτείται για τη

διασφάλιση της ανεμπόδιστης και ασφαλούς κυκλοφορίας, στο οδικό δίκτυο που χρησιμοποιείται κατά τη μεταφορά των υλικών που χρειάζονται για την εκτέλεση των εργασιών, πριν από την έναρξη των εργασιών είναι υποχρεωτική η μέριμνα για την έκδοση κάθε άδειας που επιβάλλει ο Νόμος, να μεριμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των κατά Νόμο απαιτούμενων στοιχείων και την εφαρμογή των από το Νόμο επιβαλλομένων μέτρων ασφαλείας καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, για την εγκατάσταση στο εργοτάξιο των προβλεπόμενων υπό των όρων της υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ. 447 του 1975 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, η όλη κατασκευή να στηριχτεί και κατασκευασθεί με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφευχθεί τυχόν κατάρρευση της σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων (άνεμος, βροχόπτωση κλπ.), να προβεί στην λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποφυγή εισροής όμβριων υδάτων εντός των εμπορικών περιπτέρων, να προβεί στην αποκατάσταση των τυχόν ζημιών που θα προξενηθούν στο χώρο τέλεσης της εμποροπανήγυρης (πλακοστρώσεις, ασφαλτοστρώσεις κτλ.).

Ο Οικονομικός Φορέας (ανάδοχος) αναλαμβάνει αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου όλες τις ευθύνες έναντι οποιουδήποτε τρίτου προβάλλοντας δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνίας κλπ. που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με μελέτες, μεθόδους τρόπους εργασίας κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν για την εκ μέρους του πλήρη εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι σχετικές δαπάνες, η μέριμνα και οι διαδικασίες για τη νόμιμη χρησιμοποίηση των ανωτέρω βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικώς τον Οικονομικό Φορέα (ανάδοχο), ο οποίος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε ο Δήμος Θηβαίων να μην υποστεί οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημιά. Ο Δήμος Θηβαίων δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημιά μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του αναδόχου κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, ο Οικονομικός Φορέας θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Θηβαίων, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

Εάν η εκτέλεση της εργασίας δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, υποχρεούται ο Οικονομικός Φορέας να αποκαταστήσει ή να βελτιώσει τα όποια λάθη διαπιστωθούν σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμόδιων Υπηρεσιών του Δήμου Θηβαίων υποχρεούται να συμμετέχει σε όσες συσκέψεις και συναντήσεις χρειαστεί, με την Αναθέτουσα Αρχή (Δήμος Θηβαίων).

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μετά την περαίωση της ο Οικονομικός Φορέας υποχρεούται να απομακρύνει από τους χώρους κάθε φύσης άχρηστα υλικά που προήλθαν από την εκτέλεση της σύμβασης και να προβεί στο πλήρη καθαρισμό των χώρων χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωσή του. Λόγω της ειδικής φύσεως της σύμβασης δεν ορίζεται χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης των εργασιών αυτής κατά την έννοια του άρθρου 171 του Ν.4412/2016.

Επίσης θα τοποθετηθούν χημικές τουαλέτες και ντουζιέρες πλησίον της Εμποροπανήγυρης προς εξυπηρέτηση των εμπόρων και των επισκεπτών.

Θα τοποθετηθούν οι προβλεπόμενοι πυροσβεστήρες εντός και εκτός του παζαριού.

Ως προς τις τροχονομικές διατάξεις και σε συνδυασμό με την νέα διάταξη της εμποροπανήγυρης σχετικά με τις θέσεις των γλυκών (λουκουμάδες ,χαλβάδες κλπ) που τοποθετούνται στον χώρο στάθμευσης ισχύουν όλα όσα αναφέρονται παρακάτω.

11) ΤΡΟΧΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εμποροπανήγυρη της Θήβας θα υλοποιηθεί στην περιοχή του ρέματος Αγίου Ιωάννη στους Αγίους Θεοδώρους και συγκεκριμένα στο τμήμα του διαμορφωμένου κοινόχρηστου χώρου που περιβάλλεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη στα νότια, Γ. Ρούκη στα δυτικά, Ανδροκλείδου στα ανατολικά και την οδό Περσεφόνης στα βόρεια. και προτείνονται οι κάτωθι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις:

Για την ρύθμιση της κυκλοφορίας κατά την διάρκεια διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης θα εφαρμοσθούν οι κυκλοφοριακές που έχουν εγκριθεί με την υπ' αρ. 28/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων, με θέμα «Λήψη απόφασης σχετικά με τη ρύθμιση της κυκλοφορίας και την τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων στη Δ.Κ. Θήβας στην περιοχή του χώρου της νέας λαϊκής αγοράς και της εμποροπανήγυρης (Σχετ. η υπ' αριθ. 19/2023 απόφαση της Επ.Π.Ζωής).» (ΑΔΑ: ΨΨΒΧΩΡΜ-ΟΕΓ) και οι οποίες είναι οι εξής:

1. **Η οδός Γ. Ρούκη**, είναι μονής κατεύθυνσης με φορά κίνησης των οχημάτων από τα νότια (οδός Γρηγ. Λαμπράκη) προς τα βόρεια. Επίσης λόγω του πλάτους της οδού Γ. Ρούκη (5,00μ.) και προκειμένου να διευκολυνθεί η είσοδος – έξοδος των οχημάτων από τις παρόδιες ιδιοκτησίες απαγορεύεται η στάθμευση επί αυτής.

2. **Η οδός Ανδροκλείδου**, λειτουργεί ως πεζόδρομος, και η είσοδος επιτρέπεται μόνο σε οχήματα έκτακτης ανάγκης κατά τις ημέρες λειτουργίας της εμποροπανήγυρης Τα οχήματα που κατ'εξαιρεση και περιστασιακά θα χρειασθεί να κινηθούν επί αυτής, θα διασχίζουν κάθετα τον χώρο του έργου, σε καθορισμένο σχεδιαστικά και κατασκευαστικά τμήμα του, πλάτους 5,00μ. και θα κατευθύνονται προς την οδό Γ. Ρούκη. Τονίζεται ότι κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης θα πρέπει να απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση καθ'όλο το μήκος της οδού Ανδροκλείδου για την ομαλή λειτουργία της εμποροπανήγυρης και την ασφαλή διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

3. **Το τμήμα της οδού Γρηγ. Λαμπράκη** μεταξύ των οδών Οπλ. Βόγκλη και Γ. Ρούκη λειτουργεί ως μονόδρομος, με φορά κατεύθυνσης από την οδό Οπλ. Βόγκλη προς την οδό Γ. Ρούκη. Το υπόλοιπο τμήμα της οδού είναι διπλής κατεύθυνσης.

4. **Στη βόρεια πλευρά του χώρου** διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης υπάρχει διαμορφωμένος υπαίθριος χώρος στάθμευσης 15 οχημάτων και η θέση ΑΜΕΑ μια . Η είσοδος προς τον διαμορφωμένο χώρο στάθμευσης πραγματοποιείται από την οδό Οπλ. Βόγκλη στη μέση περίπου του χώρου στάθμευσης, ενώ η έξοδος από τον χώρο στάθμευσης, προς την ανωτέρω οδό, γίνεται μέσω της υφιστάμενης εξόδου, που βρίσκεται βορειότερα. Για την ασφάλεια των χρηστών και με δεδομένο ότι η οδός Οπλ. Βόγκλη δέχεται μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο, η είσοδος στον χώρο στάθμευσης από αυτήν επιτρέπεται μόνο για τα οχήματα που κινούνται από τα νότια προς τα βόρεια, ενώ και στην έξοδο από τον χώρο στάθμευσης απαγορεύεται η αναστροφή των οχημάτων (προς αντίθετο ρεύμα της οδού Οπλ. Βόγκλη).

Εκτός από τις ανωτέρω ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και για την ασφαλέστερη κίνηση των πεζών που θα προσεγγίζουν ή θα απομακρύνονται από την εμποροπανήγυρη, απαγορεύεται η κίνηση των οχημάτων επί της οδού Γ. Ρούκη, πλην αυτών των μονίμων κατοίκων και των οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

Προκειμένου να υλοποιηθεί και η ανωτέρω προσωρινή κυκλοφοριακή ρύθμιση θα πρέπει να τοποθετηθούν οι εξής πινακίδες:

- **Πινακίδα P-7 (Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα)**

Στη συμβολή των οδών Γρ. Λαμπράκη και Γ. Ρούκη για τα οχήματα που κινούνται επί του τμήματος της οδού Γρ. Λαμπράκη που λειτουργεί ως μονόδρομος. Στην πινακίδα θα πρέπει να αναγράφεται «εκτός μόνιμων κατοίκων & οχημάτων έκτακτης ανάγκης»

- **Πινακίδα P-506 (Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας με στροφή δεξιά)**

Στη συμβολή των οδών Γρ. Λαμπράκη και Γ. Ρούκη για τα οχήματα που κινούνται επί της οδού Γρ. Λαμπράκη, με κατεύθυνση προς την οδό Οπλ. Βόγκλη.

12) ΠΡΟΣΤΙΜΑ- ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ισχύουν οι κυρώσεις και τα διοικητικά πρόστιμα του Ν. 4849/2021 και της ΥΑ 31687/24-3 2022 (ΦΕΚ 1530 Β'') Απόφασης Υπουργείου Ανάπτυξης.

Εκτός από τις ισχύουσες διατάξεις, επιβάλλονται πρόστιμα από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, ανάλογα με τη βαρύτητα και τη συχνότητα της παράβασης τα οποία καθορίζονται ως κατωτέρω κατωτέρω:

α) Σε κάθε εμπορικό περίπτερο να εγκατασταθούν αποκλειστικά λαμπτήρες τεχνολογίας LED, μέγιστης συνολικής ισχύος 800W, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της ΤΥΔΘ. Η τοποθέτηση λαμπτήρων με μέγιστη ισχύ πάνω από τα επιτρεπόμενα όρια θα επιφέρει πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

β) Όλοι οι έμποροι να έχουν σε εμφανές σημείο πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 Kg καθώς και το πιστοποιητικό συντήρησης του πυροσβεστήρα να είναι σε ισχύ (η συντήρηση να έχει πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης της Θήβας). Η παράβαση να επιφέρει πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

γ) Για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μέσα και γύρω από το χώρο της εμποροπανήγυρης θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής πρόστιμο για κάθε παράβαση ημερησίως.

δ) Για την περίπτωση που η παράγκα μετατραπεί σε διαμπερή και ασκεί εμπόριο επί του δρόμου κυκλοφορίας οχημάτων ο έμπορος τιμωρείται με πρόστιμο που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής .

ε) Απαγορεύεται η χρήση υγραερίου, τα γκαζάκια, τα καύσιμα (οποιοδήποτε τύπου), το οινόπνευμα, οι ηλεκτρικές θερμάστρες , οι συγκολλήσεις (ηλεκτροσυγκόλληση – οξυγονοκόλληση) και η χρήση γυμνής φλόγας για λόγους ασφαλείας και πυρασφάλειας .Η παράβαση της διάταξης θα

επιφέρει πρόστιμο ημερησίως που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής, και ανάκληση άδειας.

στ) Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτό που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης, θα επιβάλλεται πρόστιμο ανά ημέρα που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

Οι θέσεις είναι προσωποπαγείς και όπου διαπιστωθεί ότι έχει δοθεί σε άλλον παράγκα θα επιβληθεί πρόστιμο ανα ημέρα που θα καθοριστεί με απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.

13) ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α) Όποιος συμμετέχει στην εμποροπανήγυρη συνεπάγεται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που περιγράφονται στον παρόντα κανονισμό.

β) Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στην εμποροπανήγυρη μπορούν να ενημερωθούν εγκαίρως για την απόφαση του Δ.Σ με το συνημμένο τοπογραφικό καθώς επίσης την προκήρυξη, και την αίτηση με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από τον Δήμο Θηβαίων από την ιστοσελίδα του Δήμου (**www.dimosthivas.gr**).

Οι **Αιτήσεις- Υπεύθυνες Δηλώσεις συμμετοχής και τα συνημμένα δικαιολογητικά** που αναφέρονται στην προκήρυξη θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους αποκλειστικά μέσω της πλατφόρμας : **<https://openmarket.mindev.gov.gr>** σύμφωνα με τον Ν4849/21 άρθρο 57 παρ3. Η μη προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών θα αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία χορήγησης των αδειών.

γ) Για όσα τυχόν δεν ορίζονται με τον παρόντα κανονισμό έχουν ισχύ οι διατάξεις του άρθρου 75 περ. γ. 5 και 11 19 του Ν. 3463/2006, , ο Ν. 4849/2021, οι διατάξεις της Υ1γπ./οικ. 96967/2012 (ΦΕΚ 2718/Τβ/8-102012 υγειονομικής Διάταξης (ρα.14 Α, πρ.3), καθώς και η υπ'Αρ. Υ1γΓ.Π/οικ. 47829/ 21-6-2017 Υγειονομική διάταξη του Υπουργείου Υγείας.

Καθορισμός των τελών της εμποροπανήγυρης έτους 2026 (άρθρο 318 ν. 5314/2026).

Σύμφωνα με :

α) το σχετικό τοπογραφικό της φετινής εμποροπανήγυρης που έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και

β) την από 30.06.2026 εισήγηση του αρμόδιου Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής ανάπτυξης σχετικά με τον κανονισμό λειτουργίας της εμποροπανήγυρης 2026, φέτος θα κατασκευασθούν εξήντα τρία (63) συνολικά περίπτερα . Στο σύνολο αυτό συμπεριλαμβάνονται και οι θέσεις για χαλβά, λουκουμάδες κ.λ.π. που ανέρχονται σε τέσσερις (4) καθώς και θέσεις για κουδούνια. Με εξαίρεση το πλάτος της πρόσοψης που διαφοροποιείται σε 3, 6, 9 και 12 μέτρα, κατά τα λοιπά τα περίπτερα έχουν τις ίδιες διαστάσεις (ύψος, βάθος) και χαρακτηριστικά κατασκευής. Με βάση λοιπόν το μήκος πρόσοψης κάθε περιπτέρου και έπειτα από σχετικές υποδείξεις των αρμοδίων αιρετών, προτείνουμε τα φετινά τέλη να παραμείνουν ίδια με τα περσινά και συγκεκριμένα τα εξής:

- **Περίπτερα** με πρόσοψη **3** μέτρα: **850,00 €**
- **Περίπτερα** με πρόσοψη **6** μέτρα: **1.700,00 €**
- **Περίπτερα** με πρόσοψη **9** μέτρα: **2.550,00 €**
- **Περίπτερα** με πρόσοψη **12** μέτρα: **3.400,00 €**
- **Θέσεις για χαλβά, λουκουμάδες κ.λ.π.:** **1.400,00 €**
- **Θέσεις για κουδούνια:** **650,00 €**

Η επιβολή προστίμων σε περίπτωση παράβασης των όρων της απόφασης θα έχουν ως εξής:

α) Σε κάθε εμπορικό περίπτερο θα εγκατασταθούν αποκλειστικά λαμπτήρες τεχνολογίας LED, μέγιστης συνολικής ισχύος 800W, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της ΤΥΔΘ. Η τοποθέτηση λαμπτήρων με μέγιστη ισχύ πάνω από τα επιτρεπόμενα όρια θα επιφέρει **πρόστιμο 150,00 €** για κάθε λαμπτήρα.

β) Όλοι οι έμποροι θα έχουν σε εμφανές σημείο πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 Kg καθώς και το σχετικό πιστοποιητικό συντήρησης του πυροσβεστήρα. Η συντήρηση θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί εντός 12μηνου πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης. Η παράβαση να επιφέρει **πρόστιμο 150,00 €**.

γ) Για την αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μέσα και γύρω από το χώρο της εμποροπανήγυρης να καθοριστεί στο ποσό των **1.200,00 €** για κάθε παράβαση ημερησίως.

δ) Για την περίπτωση που το περίπτερο μετατραπεί σε διαμπερές και ασκεί εμπόριο επί του δρόμου κυκλοφορίας οχημάτων ο έμπορος τιμωρείται με **πρόστιμο 1.200,00 €**.

ε) **Απαγορεύεται** η χρήση υγραερίου, τα γκαζάκια, τα καύσιμα (οποιοδήποτε τύπου), το οινόπνευμα, οι ηλεκτρικές θερμάστρες, οι συγκολλήσεις (ηλεκτροσυγκόλληση – οξυγονοκόλληση) και η χρήση γυμνής φλόγας για λόγους ασφαλείας και πυρασφάλειας. Η **παράβαση** της διάταξης θα επιφέρει **πρόστιμο 300,00 € ημερησίως και ανάκληση της άδειας**. Της παρούσας διάταξης εξαιρούνται οι θέσεις για λουκουμάδες που -εφόσον επιτρέπεται από τον κανονισμό- παρασκευάζονται στον χώρο της εμποροπανήγυρης με χρήση υγραερίου και για τον λόγο αυτό θα γίνεται λήψη αυξημένων μέτρων προστασίας και πυρασφάλειας.

στ) Σε περίπτωση που θα πωλούνται προϊόντα εκτός από αυτά που έχει ορίσει το συμβούλιο και δεν εφαρμόζεται ο κανονισμός και παρασκευάζονται προϊόντα που απαγορεύονται εντός της εμποροπανήγυρης, **θα επιβάλλεται πρόστιμο 1.200€** ανά ημέρα.

Οι θέσεις είναι προσωποπαγείς και όπου διαπιστωθεί ότι έχει δοθεί σε άλλον παράγκα θα **επιβάλλεται πρόστιμο 1.200,00€** ανά ημέρα.

Για τους Θηβαίους εμπόρους – δημότες, θα ισχύσει ποσοστό έκπτωσης εξήντα τοις εκατό (60%) μόνο για τα περίπτερα των τριών (3) και έξι (6) μέτρων και για τις τυχόν αδιάθετες θέσεις από την ημέρα έναρξης της εμποροπανήγυρης έκπτωση 10% για κάθε ημέρα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **59/2026**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΑΜΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Θήβα αυθημερόν
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΑΜΙΩΤΗΣ